ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

पंजीकृत कार्यालयः 9,एम.पी. नगर, फर्स्ट स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्सटेंशन, तिरुपुर-641607

कॉरपोरेट कार्यालयः कोहिनूर स्क्वायर, सैंतालीसवीं मंजिल, एन.सी. केलकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (वेस्ट), मुंबई-400028

परिशिष्ट-IV नियम 8(1)

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

चूंकि, ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (ओएआरपीएल) कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के अधीन गठित एक कंपनी तथा भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) द्वारा भलीभांति पंजीकृत वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन, 2002 (54 वर्ष 2002) ("सरफेसी अधिनियम, 2002") की धारा 3 के अधीन एक सम्पत्ति पुनर्गठन कंपनी, जिसका CIN No. U67100TZ2014PTC020363 है तथा पंजीकृत कार्यालयः 9, एम.पी. नगर, फर्स्ट स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्सटेंशन, तिरुपुर-641607 तथा कॉरपोरेट कार्यालयः कोहिनूर स्क्वायर, सैंतालीसवीं मंजिल, एन.सी. केलकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (वेस्ट), मुंबई-400028 है, **ओमकारा पीएस26/2024-25 ट्रस्ट** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत है के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 5 के अंतर्गत समनुदेशन अनुबंध दिनांकित 27-03-2025 के मार्फत एसबीएफसी फाइनैंस लिमिटेड (जिसे यहां बाद में समनुदेशक वित्तीय संस्थान कहा गया है) से **मॉ वेल्डिंग वर्क्स, (कर्जदार/गिरवीदाता) तथा डेजी रानी झा, नितेश कुमार झा (सह-आवेदक/गिरवीदाता/गांरटर), जिनका ऋण खाता संख्या पीआर00923458** की सम्पूर्ण बकाया रकम के साथ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के सभी अधिकारों, मालिकाना एवं हित का अधिग्रहण किया है।

तथा चूंकि, समनुदेशक वित्तीय संस्थान के अधिकृत अधिकारी ने वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन, 2002 तथा धारा 13(12) के साथ पठित वित्तीय हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग करते हुए दिनांक **24/07/2025** को मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदारों/गिरवीदाताओं/सह-कर्जदारों/गारंटरों को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित कुल रकम **दिनांक 30.06.2025 की स्थिति के अनुसार रु. 14,37,889/- (रुपये चौदह लाख सैंतीस हजार आठ सौ नवासी मात्र)** के साथ भुगतान की तारीख तक उस पर अनुबंधकीय दर पर उपार्जित आगे के ब्याज/अप्राप्त ब्याज के साथ आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क इत्यादि की रकम चुकता करने को कहा गया था।

कर्जदार/स्वत्वाधिकारी/गारंटरों द्वारा संबंधित रकम चुकता करने में विफल होने के कारण तथा समनुदेशन अनुबंध के अनुसार ओएआरपीएल समुदेशक वित्तीय संस्थान का कार्यभार संभालते हुए सम्पूर्ण बकाया रकम को वसूल करने तथा प्रतिभूति को कुर्क करने का हकदार बन चुका है। सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13 की उप-धारा (12) के अधीन भलीभांति नियुक्त **ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड** के अधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **29 जनवरी 2026** को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है।

एतद्द्वारा विशेष रूप से कर्जदारों तथा आम तौर पर जनसाधारण को संबंधित सम्पत्ति के साथ कोई सौदा नहीं करने के लिए सतर्क किया जाता है तथा संबंधित सम्पत्ति के साथ कोई भी सौदा **दिनांक 30.06.2025 की स्थिति के अनुसार रु. 14,37,889/- (रुपये चौदह लाख सैंतीस हजार आठ सौ नवासी मात्र)** के साथ उस पर अनुबंधकीय दर पर उपार्जित आगे के ब्याज/अप्राप्त ब्याज के साथ आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क इत्यादि के लिए **ओमकारा पीएस26/2024-25 ट्रस्ट** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड, जिसका कॉरपोरेट कार्यालय कोहिनूर स्क्वायर, सैंतालीसवीं मंजिल, एन.सी. केलकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (वेस्ट), मुंबई-400028 है, के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटरों/गिरवीदाताओं का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। उपरोक्त खाते में ओएआरपीएल को हॉयपोथिकेटेड/सुपुर्द/प्रभारित/गिरवी पर रखी गई सम्पत्तियों/आस्तियों का विवरण एवं जिसका कब्जा किया गया है का ब्यौरा नीचे उल्लेखित हैः

अचल सम्पत्ति का विवरण

वाका मौजा असावती (असावती रेलवे स्टेशन के निकट), तहसील एवं जिला पलवल, हरियाणा में स्थित मुस्तलिल सं. 25, किल्ला सं. 20, 21 में से, 3 मरला यानी 90 वर्ग यार्ड परिमाप की भूमि पर मकान सं. 765ए, रोशन कॉलोनी (पटवारी पत्र के अनुसार)।

दिनांकः 29.01.26 **कृते ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड**
स्थानः मुंबई **(ओमकारा पीएस26/2024-25 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत)**
अधिकृत अधिकारी

नामदेव फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

NAMDEV FINVEST PRIVATE LIMITED

नामदेव हाउस, प्लॉट नं. 21, निर सागर ए, भांकरोटा, जयपुर, राजस्थान

परिशिष्ट -IV (देखें नियम 8 (1) कब्जा नोटिस

यतः (Whereas) वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत एवं धारा 13 (12) सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नामदेव फिनवेस्ट प्राईवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने डिमाण्ड नोटिस दिनांक 08.09.2025 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें ऋण खाता सं. 149073 में ऋणी/यो/जमानतदार/बंधककर्ता श्रीमती मुस्कान सैनी, पवन सैनी, प्रशान्त सैनी, नेहा सैनी, अंकुश सैनी को नोटिस में उल्लेखित राशि रूपये 25,41,073/- (रूपये पच्चीस लाख इक्तालीस हजार तिहत्तर रुपये मात्र) ऋण दिनांक 22.08.2025 तक बकाया एवं से आगे का ब्याज लागतें एवं खर्चे पूर्ण भुगतान होने की दिनांक तक इस नोटिस की पावती की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने के लिए कहा गया था।

ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने पर, ऋणी/जमानतदार/ बंधककर्ता एवं आमजन को यह नोटिस दिया जाता है कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 सठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्वारा ऋणी और आम लोगों को यह नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लेख की गई सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा तारीख 03.02.2026 को प्राप्त कर लिया है।

ऋणी/बंधककताओं को विशेष रूप से एवं आम जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि इस संपत्ति बाबत कोई संव्यवहार नहीं करें और इस सम्पत्ति के बाबत किया गया कोई भी संव्यवहार नामदेव फिनवेस्ट प्राईवेट लिमिटेड के राशि रूपये 25,41,073/- (रूपये पच्चीस लाख इक्तालीस हजार तिहत्तर रुपये मात्र) खाते में 22.08.2025 तक ब्याज एवं खर्चों की राशि के पूर्ण भुगतान के अध्यधीन होगा। ऋणियों का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा(8) के उपबंधों की ओर, आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण प्रतिभूतियों की अनुसूची-1:

संपत्ति के सभी अंश एवं हिस्से जिसमे आवासीय मकान संख्या 376, जो छसियानबाड़ा, न्यू आबादी कसबा सिकंदराबाद, जिला बुलंदशहर, राज्य उत्तर प्रदेश में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 250 वर्गगज i.e. 209 वर्गमीटर जो श्री पवन सैनी पुत्र श्री विशन सिंह सैनी के नाम से है। सीमाएः-उत्तरः6 फीट चौड़ा रास्ता
दक्षिणः हुकुम सिंह की संपत्ति पूर्वः महेश सैनी की संपत्ति पश्चिमः मेघराज की संपत्ति

दिनांक 03.02.2026 वास्ते नामदेव फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड
स्थानः बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश (प्राधिकृत अधिकारी)

HDFC BANK — मांग सूचना

We understand your world

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा का पताः द्वितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 राजपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून–248 001
Tel. : 18002100018 CIN : L65920MH1994PLC080618 वेबसाइट : www.hdfcbank.com

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 धारा 13(2) के अन्तर्गत

जैसा कि, (माननीय एनसीएलटी–मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अर्न्तगत **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग सूचना जारी कर जहां नीचे सूचीबद्ध ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों को नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचना/ सूचनाओं में वर्णित राशि को वापस लौटाने के लिये कहा था। अधोहस्ताक्षरी ने उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात पते के परिसरों में भी इन सूचनाओं को चिपकवाया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियां अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, तथा उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों यदि वे ऐसा चाहें, उक्त प्रतियों को किसी भी कार्य दिवस को सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतद्द्वारा उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि वे उक्त ऋणी द्वारा निष्पादित लिखित में, यदि कोई हो, किसी भी अन्य दस्तावेजों के साथ पठित ऋण अनुबंध के अंतर्गत कॉलम सी में नीचे वर्णित तिथि से भुगतान एवं/अथवा उगाही की तिथि तक उक्त मांग सूचना में वर्णित लागू होने योग्य दरों पर आगे के ब्याज के साथ यहां नीचे दर्शायी गयी राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर **एचडीएफसी** को भुगतान कर दें। ऋण की देय पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में क्रमशः उक्त ऋणी द्वारा **एचडीएफसी** के पास निम्नलिखित प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को बन्धक रखा गया हैः

ऋणी/उधारकर्ता (ओं)/कानूनन वारिस (ओं) /कानूनन प्रतिनिधि (यों) का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13 की उप–धारा(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में प्रतिभूत परिसम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क्र0 सं0	उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों का नाम	कुल बकाया धनराशि (रु0)*	मांग सूचना की तिथि	प्रतिभूत परिसम्पत्ति/अचल सम्पत्ति का विवरण
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)
1	श्री अनवर वकील (ऋणी)	5,74,979/– दिनांक 31.12.2025 तक एवं 01.01.2026 से देय ब्याज	22.01.2026	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग खसरा नं0 97 मिन के भाग पर प्लाट, मौजा कंडोली, परगना परवादून, देहरादून उत्तराखण्ड, वर्तमान और भविष्य दोनों का निर्माण सहित
2	श्री अनिल कुमार (ऋणी) श्रीमती निधी (सह–ऋणी)	2,60,928/– दिनांक 31.12.2025 तक एवं 01.01.2026 से देय ब्याज	22.01.2026	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्लाट नं0 12 (प्रा0) खसरा नं0 379 का भाग, ग्राम मोहनपुरा मोहम्मदपुर, रूड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड, वर्तमान और भविष्य दोनों का निर्माण सहित
3	श्री ओम प्रकाश वर्मा (ऋणी) श्रीमती निशा वर्मा (सह–ऋणी)	3,24,674/– दिनांक 31.12.2025 तक एवं 01.01.2026 से देय ब्याज	22.01.2026	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्लाट नं0 86 पर मकान, खसरा नं0 9 का भाग, सुल्तानपुर माजरी, ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखण्ड–246401, वर्तमान और भविष्य दोनों का निर्माण सहित
4	श्री ओम सिंह (ऋणी) श्री राहुल सिंह (सह–ऋणी) मेसर्स लक्ष्मी साड़ी सेन्टर	20,92,083/– दिनांक 31.12.2025 तक एवं 01.01.2026 से देय ब्याज	22.01.2026	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग फ्लैट नं0 237, भूतल विलास, प्लाट खसरा नं0 2161, 2162, 2165, 2166/1, 2166/2, 2165, 2166/1 एवं 2166/2, निकट श्री राम कॉलेज, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251001

* भुगतान और/या वसूली की तिथि तक लागू दर से ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क सहित। यदि, उक्त ऋणदाता **एचडीएफसी** को उपरोक्त भुगतान करने में विफल होते हैं, तो इस अधिनियम की धारा 13(4) लागू होने योग नियमों के अंतर्गत **एचडीएफसी** लागतों एवं परिणामों के संदर्भ में उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर ऊपर प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/अचल सम्पत्तियां के प्रति आगे की कार्रवाई करेगी।

इस अधिनियम के अंतर्गत **एचडीएफसी** की पूर्व लिखित सहमति के बिना उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों बिक्री, पट्टा अथवा अन्य रूप में उपरोक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/अचल सम्पत्तियों का अंतरण नहीं कर सकते हैं।

यदि कोई व्यक्ति इसका उल्लंघन करते हैं अथवा इस अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों का उल्लंघन करने पर इस अधिनियम के प्रावधान के अंतर्गत कैद एवं/अथवा दंड हो सकता है।

दिनांकः 05.02.2026, **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए**
स्थान : उत्तराखण्ड/मुजफ्फरनगर **प्राधिकृत अधिकारी**
पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई–400 013

ANAND RATHI

आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
एक्सप्रेस जोन, ए विंग, 8वां तल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (पू.), मुंबई– 400 063, भारत
मोबाइल : +91 9813887931, **वेबसाइट :** www.rathi.com

ई-नीलामी विक्रय सूचना

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न वर्णित उधारकर्ता/ सह–उधारकर्ता/ओं / गारंटरों को सूचित किया जाता है कि अन्य बातों के साथ–साथ आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड ("एआरजीएफएल") (प्रतिभूत ऋणदाता) के पास प्रतिभूत निम्न विवरणित अनुसूचीगत अचल संपत्ति जिसका **ऋण खाता सं. APPL00021236** है, उसका रचनात्मक अधिग्रहण एआरजीएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय निम्न वर्णितानुसार उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता/ओं / गारंटरों की ओर से, अनुसूची में विशिष्ट रूप में अंकित कुल राशि तथा राशि पर संविदागत ब्याज तथा वसूलीकरण की तिथि तक अन्य लागत एवं शुल्कों की वसूली के लिये "जैसी है जहां है" एवं "जैसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर अनुसूची में विशिष्ट रूप में अंकित तिथि पर वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से एक ऑनलाइन ई–नीलामी द्वारा किया जायेगा :

उधारकर्ता का नाम : (1) श्री नसीम, डब्ल्यूजेड–71, ज्वाला हेड़ी, पीपल चौक, पश्चिम विहार, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली : 110063

सह–उधारकर्ता/ओं के नाम : (2) गुलिस्ता (सह–उधारकर्ता), डब्ल्यूजेड–71, ज्वाला हेड़ी, पीपल चौक, पश्चिम विहार, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली : 110063

संपत्ति पता : दुकान सं. 5, भू तल, क्षेत्र मापन 18.69 वर्ग मीटर, ब्लॉक ए–5–बी, सीएससी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली, 110063 में स्थित। संपत्ति की सीमायें :– पूर्व– गलियारा, पश्चिम– खुला, उत्तर– दुकान सं. 6, दक्षिण– दुकान सं. 4

बकाया राशि (भविष्य के ब्याज और लागत के साथ मांग सूचना के अनुसार)	**रु. 1,45,48,195/–** (रुपये एक करोड़ पैंतालिस लाख अड़तालिस हजार एक सौ पिचानबे मात्र)
नीलामी की तिथि	10 मार्च 2026
आरक्षित मूल्य	**रु. 1,59,90,000/–** (रुपये एक करोड़ उनसठ लाख नब्बे हजार मात्र)
धरोहर राशि जमा	आरक्षित मूल्य का 10%
अधिग्रहण स्थिति	सॉंकेतिक अधिग्रहण
न्यूनतम बोली वृद्धि राशि	रु. 10,000/–
इच्छुक क्रेताओं के लिये संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	2 मार्च 2026 पूर्वा. 10 से अप. 4 बजे तक
केवाईसी प्रलेखों / ईएमडी प्रमाण इत्यादि के साथ निविदा प्रपत्र प्रस्तुत करने की तिथि एवं समय	6 मार्च 2026 को अप. 4.00 बजे तक केवाईसी प्रलेखों के साथ
ऑनलाइन प्रस्ताव खोलने की तिथि एवं समय	10 मार्च 2026 को पूर्वा. 10:00 से अप. 1.00 बजे के मध्य

नोट : इच्छुक बोलीदाता / क्रेता नीलामी प्रक्रियाओं के संबंध में विस्तृत निबंधनों एवं शर्तों के लिये आनंद राठी ग्रुप वेबसाइट www.rathi.com देख सकते हैं।

यह प्रकाशन उपरोक्त उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता/ओं / गारंटर के लिये प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) एवं 8(6) के अंतर्गत निर्धारित 30 दिवसीय सूचना भी है।
दिनाँक : 03 फरवरी 2026 **आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड**
स्थान : दिल्ली **प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता**

पीटीसी इंडिया लिमिटेड

PTC India

सीआईएन : L40105DL1999PLC099328
पंजीकृत कार्यालय : द्वितीय तल, एनबीसीसी टॉवर, 15 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली –110066
टेलीफोन : 011–41659500, 41595100, 46484200. **फैक्स :** 011–41659144
ई–मेल : info@ptcindia.com **वेबसाइट :** www.ptcindia.com

शेयरधारकों हेतु सूचना
(भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और अभौतिकीकरण (डीमैटीरियलाइजेशन) हेतु विशेष विंडो)

भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ("सेबी") के परिपत्र संख्या SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांकित 30–01–2026 ("सेबी परिपत्र") के अनुसार, कम्पनी के शेयरधारकों को सूचना दी जाती है कि 01 अप्रैल, 2019 से पहले बेचे/खरीदी गई भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और अभौतिकीकरण ("डीमैट") हेतु 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक एक वर्ष की अवधि के लिए एक विशेष विंडो खोली गई है।

शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि यह विशेष विंडो ऐसे हस्तांतरण अनुरोधों के लिए भी उपलब्ध है, जो पहले प्रस्तुत किए गए थे और दस्तावेजों/प्रक्रिया संबंधी त्रुटियों/या अन्य कारणों से अस्वीकार कर दिए गए, वापस कर दिए गए अथवा उन पर विचार नहीं किया गया था।

इस प्रकार हस्तांतरित की गई प्रतिभूतियों को हस्तांतरिती के नाम डीमैट मोड में क्रेडिट करना अनिवार्य होगा और हस्तांतरण के पंजीकरण की तिथि से एक वर्ष के लिए लॉक–इन में रहेंगी। ऐसी प्रतिभूतियां उस लॉक–इन अवधि के दौरान हस्तांतरित/ग्रहाणाधिकार–अंकित/बंधकदत्त नहीं की जाएंगी। प्रस्तुतकर्ता के पास मूल प्रतिभूति प्रमाणपत्र होना चाहिए और हमारे आरटीए के पास हस्तांतरण के लिए दस्तावेज जमा करते समय मूल प्रतिभूति प्रमाणपत्र के साथ उपरिवर्णित सेबी परिपत्र में वर्णित आवश्यक दस्तावेज उपलब्ध कराना अनिवार्य होगा।

कृपया ध्यान दें कि हस्तांतरणकर्ता और हस्तांतरिती के बीच विवाद वाले मामलों पर इस विंडो में विचार नहीं किया जाएगा और उन्हें हस्तांतरणकर्ता और हस्तांतरिती न्यायालय/एनसीएलटी प्रक्रिया के माध्यम से सुलझा सकते हैं। इसके अतिरिक्त, जो प्रतिभूतियां निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (आईईपीएफ) में हस्तांतरित की गई हैं, वे भी इस विंडो में प्रक्रमण के लिए मान्य नहीं होंगी। जो पात्र शेयरधारक इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं, उनसे अनुरोध है कि वे कम्पनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) से सम्पर्क करें : एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड, 179–180, डीएसआईडीसी शेड, तृतीय तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–1, नई दिल्ली–110020 अथवा ई–मेल आईडी helpdesk@mcsregistrars.com पर या कम्पनी से cs@ptcindia.com पर सम्पर्क करें।

पात्र शेयरधारकों से अपना हस्तांतरण अनुरोध, जो सभी संदर्भों में पूर्ण हो, दिनांक 04 फरवरी, 2027 को या उससे पहले जमा करने का अनुरोध किया जाता है।

कृते **पीटीसी इंडिया लिमिटेड**
हस्ता./–
राजीव महेश्वरी
(कम्पनी सचिव)
एफसीएस : 4998

दिनांक : 04–02–2026
स्थान : नई दिल्ली

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis – *every day* with **Stocks in the News** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

Saatvik Green Energy Limited

SAATVIK FOR A BETTER FUTURE

(formerly known as Saatvik Green Energy Private Limited)
CIN: L40106HR2015PLC075578
Registered Office: Village Dubli, V.P.O. Bihta, Tehsil Ambala, Haryana-133101, India
Corporate Office : Tower A, IFFCO Complex, Plot No. 3, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001, **Tel.:** 0124-3626755
Website : https://saatvikgroup.com, **Email :** investors@saatvikgroup.com

Statement of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025

(All amounts are in INR millions, unless otherwise stated)

Sl. No.	Particulars	Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	12,570.22	7,680.29	5,181.85	29,407.79	12,394.57	21,583.94
2	Net profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	1,269.40	962.03	483.39	3,727.00	1,527.82	2,804.23
3	Net profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	1,269.40	962.03	483.39	3,727.00	1,527.82	2,804.23
4	Net profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	987.20	832.38	404.52	3,007.85	1,227.27	2,139.30
5	Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	987.67	836.22	400.43	3,003.50	1,221.92	2,133.27
6	Equity Share Capital	254.22	254.22	224.10	254.22	224.10	224.10
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						3,152.49
8	Earnings per equity share (INR)#						
	Face value of the share (INR)*	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	Basic	8.41	7.40	3.61	25.63	10.95	19.09
	Diluted	8.39	7.38	3.61	25.57	10.95	19.07

***Face value reduced from INR 10 to INR 2 as a result of stock split w.e.f. October 24, 2024.**
 # Not annualised for quarter ended December 31, 2025, September 30, 2025, December 31, 2024 and nine months ended December 31, 2025, December 31, 2024.

Notes:

1. These Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on February 04, 2026.
2. **Additional Information on standalone financial results as follows:**

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)
1	Turnover	7,170.66	5,552.11	4,871.09	16,500.73	13,894.45	19,743.30
2	Profit Before Tax	538.04	54.71	162.21	708.06	785.59	2,109.04
3	Profit After Tax	398.81	34.36	118.25	514.41	592.23	1,570.21

3. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025, are available on the Company's website https://saatvikgroup.com and on the Stock Exchange websites – BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided.

For Saatvik Green Energy Limited
(Formerly known as Saatvik Green Energy Private Limited)
Sd/-
Neelesh Garg
Chairman and Managing Director
DIN: 07282824

Place: Gurugram
Date : February 04, 2026

Form No. URC-2
Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre, Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, (Office at: - Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector- 5, IMT Manesar, Gurgaon, Haryana,122050) that M/s. AVS FUELS LLP, K-2 KH.86, Ground Floor, Shop. No. 2, Chattarpur, South Delhi, Maidan Garhi police station, South Delhi, South Delhi110068, Delhi, INDIA, an LLP, may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013,in the name of AVS FUELS PRIVATE LIMITED as a company limited by shares.
2. The principal objects of the company are as follows: To carry on the business of manufacturing, processing, refining, blending, trading of biofuels and other allied renewables sustainable energy products.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at K-2 KH.86, Ground Floor, Shop. No. 2, Chattarpur, South Delhi, Maidan Garhi police station, South Delhi, South Delhi110068, Delhi, India.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre, Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector-5, IMT Manesar, Gurgaon, Haryana,122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the firm at its registered office.

Dated this 05th day of FEBRUARY, 2026

Name(s) of Applicant
1. BHOMIK GARG
2. PANKAJ DAGAR
3. DIVYA RATHI

टाइमेक्स ग्रुप इंडिया लिमिटेड

सीआईएनः L33301DL1988PLC033434
पंजीकृत कार्यालयः ई-10, निचला तल, लाजपत नगर-III, नई दिल्ली-110024
फोनः 91-120-4741300, ईमेलः investor.relations@timex.com, वेबसाइटः www.timexindia.com

31 दिसम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

लेखापरीक्षा समिति की सिफारिशों के आधार पर, **टाइमेक्स ग्रुप इंडिया लिमिटेड ('कंपनी')** के निदेशक मंडल ने **3 फरवरी, 2026** को आयोजित अपनी बैठक में **31 दिसम्बर, 2025** को समाप्त तिमाही और नौमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों को मंजूरी दे दी है।

उपर्युक्त वित्तीय परिणाम कंपनी की वेबसाइट **www.timexindia.com** पर उपलब्ध हैं और नीचे दिए गए क्विक रेस्पॉन्स कोड को स्कैन करके भी देखे जा सकते हैंः

निदेशक मंडल की ओर से
टाइमेक्स ग्रुप इंडिया लिमिटेड
हस्ता./–
दीपक छाबड़ा
प्रबंध निदेशक