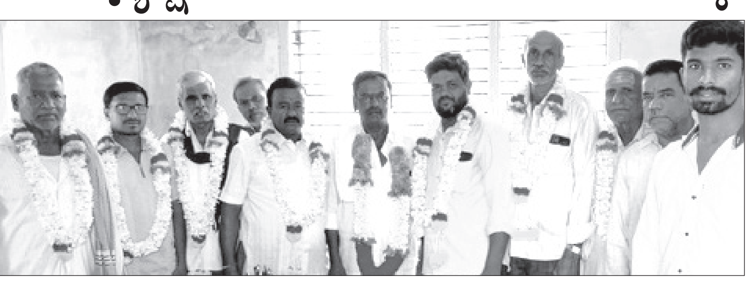
ನಿರ್ದೇಶಕ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ರಮೇಶ್ ಸ್ಪರ್ಧೆ

ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ: ಚನ್ನಪಟ್ಟಣದ ಪ್ರತಿಷ್ಠಿತ ಒಕ್ಕಲಿಗರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯದ ಮುಂದಿನ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಚುನಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಹಿರಿಯ ಸಹಕಾರಿ ಮುಖಂಡ ಹಾಗೂ ಸಮಾಜ ಸೇವಕರಾದ ಹೊಟ್ಟಿಗನ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಎಚ್.ಆರ್. ರಮೇಶ್ ಅವರು ಉಮೇದುವಾರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದರು. ಚುನಾವಣೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಬಿ.ಎಸ್. ಜವರಾಯಿಗೌಡ ಹಾಗೂ ಮತ್ತಿಕೆರೆ ಚಲುವರಾಜು ಅವರಿಗೆ ನಾಮಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬಳಿಕ ಸುದ್ದಿಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, ಕಳೆದ ಎರಡು ದಶಕಗಳಿಂದ ಸಹಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅನುಭವವನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡರು. ಅವರ ಸ್ಪರ್ಧೆ ಒಕ್ಕಲಿಗರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ಚುನಾವಣೆಗೆ ಹೊಸ ಚೈತನ್ಯ ತುಂಬಿದ್ದು, ಸದಸ್ಯರ ಗಮನ ಸೆಳೆದಿದೆ.

ಬೈರಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಡೇರಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ನಾಗರಾಜ ಆಯ್ಕೆ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ



ತಾಲೂಕಿನ ವಿರುಪಾಕ್ಷಿಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಬೈರಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಹಾಲು ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ನಾಗರಾಜು ಅವರು ಅವಿರೋಧವಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ಸಂಘದ ನಿಕಟಪೂರ್ವ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಎಸ್.ಲಿಂಗೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಅವರು ತಮ್ಮ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ನೀಡಿದ್ದರಿಂದ ತೆರವಾದ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು.

ಚುನಾವಣಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ನಾಗರಾಜು ಅವರು ಮಾತ್ರ ಉಮೇದುವಾರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಅವರ ಅವಿರೋಧ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಚುನಾವಣಾಧಿಕಾರಿ ಘೋಷಿಸಿದರು.ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ನಾಗರಾಜು ಅವರ ಆಯ್ಕೆಗೆ ಬೆಂಬಲ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ರೈತ ಸದಸ್ಯರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅವರು ಉತ್ತಮ ಆಡಳಿತ ನೀಡಲಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬ ವಿಶ್ವಾಸ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದರು.ಚುನಾವಣಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ನಿಕಟಪೂರ್ವ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಎಸ್. ಲಿಂಗೇಶ್ ಕುಮಾರ್, ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಲೋಕೇಶ್, ಶಿವಣ್ಣ, ತಮ್ಮಯ್ಯ, ಉಮೇಶ್, ದಿನೇಶ್, ನಾಗರಾಜು ಎಂ., ನಾಗರಾಜು ಬಿ., ಚಂದ್ರು, ಜಯಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಶಿವಮ್ಮ ಭಾಗವಹಿಸಿ ಅವಿರೋಧ ಆಯ್ಕೆಗೆ ಸಮ್ಮತಿ ಸೂಚಿಸಿದರು. ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ಸುಗಮವಾಗಿ ನಡೆಸುವಲ್ಲಿ ಡೇರಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ ಭದ್ರಯ್ಯ ಬಿ., ಹಾಲು ಪರೀಕ್ಷಕ ಮಹೇಶ್ ಎಂ. ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಚಲ್ಲೇಶ್ ಪ್ರಮುಖ ಪಾತ್ರವಹಿಸಿದರು.

ಅವಿರೋಧ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಬಳಿಕ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ನಾಗರಾಜು ಅವರನ್ನು ಸಂಘದ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖಂಡರು ಅಭಿನಂದಿಸಿ ಶುಭ ಹಾರೈಸಿದರು.

ಸಹಕಾರ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಬೈರಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಡೇರಿ ಪ್ರಮುಖ ಸ್ಥಾನ ಹೊಂದಿದ್ದು, ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಸಂಘ ಇನ್ನಷ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯತ್ತ ಸಾಗಲಿ ಎಂದು ಸದಸ್ಯರು ಆಶಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದರು.

ಮಾದಕ ವ್ಯಸನಿಗಳಾದರೆ ಭವಿಷ್ಯ ಕರಾಳ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ, ವಿಜಯಪುರ

ಮಾದಕ ವ್ಯಸನ ಒಂದು ಕುಟುಂಬದ ಸಮಸ್ಯೆಯಲ್ಲ, ಇಡೀ ಸಮಾಜದ ಕ್ಯಾನ್ಸರ್. ಯುವಶಕ್ತಿ ದೇಶದ ಶಕ್ತಿ, ಅದನ್ನು ಮಾದಕತೆಯಿಂದ ರಕ್ಷಿಸುವುದು ನಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಎಂದು ಪೊಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಹೇಳಿದರು.

ವಿಜಯಪುರ ಪಟ್ಟಣದ ಗಿರಿಜಾ ಶಂಕರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂದಿರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿ ಸಂಯುಕ್ತ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜಿನ ಸಹಯೋಗದಲ್ಲಿ ಆಯೋಜಿಸಿದ್ದ ಮಾದಕ ವಸ್ತುಗಳ ವಿರೋಧಿ ಸಪ್ತಾಹ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿದರು. ಡ್ರಗ್ಸ್ ಮಾರುವವರಿಗೆ, ಸಾಗಿಸುವವರಿಗೆ ಕಠಿಣ ಶಿಕ್ಷೆ ಕಟ್ಟಿಟ್ಟ ಬುತ್ತಿ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು 112 ಅಥವಾ 1908 ಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ. ಮಾಹಿತಿದಾರರ ಹೆಸರು ಗೌಪ್ಯವಾಗಿಡಲಾಗುವುದು.

ಮಾದಕ ವಸ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ, ಗಾಂಜಾ, ಅಫೀಮು, ಹೆರಾಯಿನ್, ಕೊಕೇನ್, ಡ್ರಗ್ಸ್ ಮಾತ್ರೆಗಳು, ಇಂಜೆಕ್ಷನ್, ವೈಟ್ನರ್, ಸೊಲ್ಯೂಷನ್ ಸ್ನಿಫಿಂಗ್ ಇವುಗಳು. ಒಮ್ಮೆ ಟ್ರೈ ಮಾಡೋಣ ಅಂತ ಶುರುವಾಗೋದು ಜೀವನವನ್ನೇ ನಾಶ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಎಂದರು.

ಪ್ರಗತಿ ಸಂಯುಕ್ತ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜಿನ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲ ಸುರೇಶ್ ಮಾತನಾಡಿ, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಬದುಕು ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಬಹಳಷ್ಟು ಅವಕಾಶಗಳು ಸಿಗುತ್ತವೆ. ಆದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸದ್ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಚಿಂತನೆ ನಡೆಸದೆ, ಮಾದಕ ವ್ಯಸನಿಗಳಾದರೆ, ಭವಿಷ್ಯ ಕರಾಳವಾಗುತ್ತದೆ. ಒಬ್ಬರ ಸಿರಿಂಜ್ ಮತ್ತೊಬ್ಬರು ಬಳಸಿದರೆ ಊಐಗಿ, ಹೆಪಟೈಟಿಸ್ ಃ, ಅ ಬರುತ್ತೆ ಎಂದು ವೈದ್ಯಕೀಯ ವಿಜ್ಞಾನ ಹೇಳುತ್ತೆ, ನಿಮ್ಹಾನ್ಸ್ ವರದಿ ಪ್ರಕಾರ ಡ್ರಗ್ಸ್ ಚುಚ್ಚಿಕೊಳ್ಳುವವರಲ್ಲಿ ಶೇ.30 ಜನರಿಗೆ ಊಐಗಿ ಇದೆ. ಈ ಕಾಯಿಲೆಗಳಿಗೆ ತುತ್ತಾದವರು, ರಕ್ತನಾಳದಲ್ಲಿ ಕೀವು, ಗ್ಯಾಂಗ್ರೀನ್ ಆಗಿ ಕೈ–ಕಾಲು ಕತ್ತರಿಸಬೇಕಾಗಬಹುದು. ಹಲ್ಲು ಉದುರುವುದು, ತೂಕ ವಿಪರೀತ ಇಳಿಯುವುದು, ಚರ್ಮ ಸುಕ್ಕುಗಟ್ಟಿ 25ರ ವಯಸ್ಸಿಗೆ 50 ರವರಂತೆ ಕಾಣುವುದು, ಹಸಿವೆಯಾಗದಿರುವುದು, ನಿದ್ದೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದು ಇಂತಹ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಎದುರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಜಾಗ್ರತೆಯಿಂದ ಇರಬೇಕು ಎಂದರು. ಕಾಲೇಜಿನ ಉಪನ್ಯಾಸಕರು, ಠಾಣೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಜರಿದ್ದರು.

ಸಾಲವಸೂಲಾತಿ
ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1
ಬೆಂಗಳೂರು ಸಮಕ್ಷಮ

ಬಿಎಸ್‌ಎನ್‌ಎಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001

ಒ. ಎ. ನಂ. 1537/2024

ನಡುವೆ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ... ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಮತ್ತು

ಪವನ್ ಸಕ್ಸೇನ ... ಪ್ರತಿವಾದಿ

ಇವರಿಗೆ :

ಪವನ್ ಸಕ್ಸೇನ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಹರಿಪ್ರಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ, ವಯಸ್ಸು 47 ವರ್ಷ , ಬಾಲಾಜಿ 9ಜಿ1 ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಬಾಲಾಜಿ ಪ್ಯಾರಡೈಸ್, ಮುಕುಂದ ಚಿತ್ರಮಂದಿರದ ಹತ್ತಿರ, ಮಾರುತಿ ಸೇವಾ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 033.

ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಪವನ್ ಸಕ್ಸೇನ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಹರಿಪ್ರಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ, ನಂ. 252, ಕನ್ವರ್‌ಪುರ, ಪಂಜಾಬ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರು, ಥಾಣೆ ಕಿಲ್ಲಾ, ಬರೇಲಿ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ – 243 001.

ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಪವನ್ ಸಕ್ಸೇನ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಹರಿಪ್ರಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ, ಐಟಿಸಿ ಇನ್ಫೋಸಿಸ್ ಇಂಡಿಯ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ನಂ. 18, ಮಾರುತಿ ಸೇವಾ ನಗರ, ಬಾಣಸವಾಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 005

...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿ ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯಿದೆ 1993 ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತಹ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.35,30,051/-** (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಐವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಹಾಲಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸು ವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ **ದಿ. 30.07.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ** ಈ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿ ಸಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **06.05.2026** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಸಹಿ/- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-1,ಬೆಂಗಳೂರು

IN THE 89TH ADDL COURT OF THE PRINCIPAL CITY CIVIL AND SESSIONS JUDGE COMMERCIAL COURT AT BANGALORE (CCH-90)

COM. O.S No.1601/2025

BETWEEN :Bank of India, A Body Corporate, Constituted under the banking Companies (Acquisition and Transfer of undertakings) Act, 1970 and having its head Office at 'Star House' No. C-5, G- Block, Bandra- Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051 and having a Branch Office amongst other places at Bengaluru Jnanajyothinagara Branch, No. 32/33, Gurukrupa, Ullal Main Road, Muneshwara Nagar, Bengaluru - 560 056 and represented by its Chief Manager and Authorised Signatory, Mr. Tapan Kumar Dutta, Aged about 54 years, S/o. Late Deijendra Kumar Dutta, PAN: AAACB0472C, E mail: jnanajyothi.Bengaluru @bankofindia.co.in IFSC Code: BKID0008424, Phone No. 9448174575 ...**Plaintiff**

AND .

M/s. ELECTRO SHOPEE , Rept. by its Proprietor Smt. Hemavathi N., ...**Defendant**

SUMMONS TO DEFENDANT UNDER ORDER V RULE 20 OF CIVIL PROCEDURE CODE

M/s. ELECTRO SHOPEE , Rept. by its Proprietor Smt. Hemavathi N., D/o. Nagaraj, Aged about 39 years, No. 96, 20th Main, Indian Gas Agency, BTM Layout, 1st Stage, Bengaluru - 560 029, Mob.: 9620527994, Email ID : hemavathi.bu@gmail.com, PAN No. ABVPH17536

Also at : No. 97/1, Ground Floor, Electro Shopee, 20th Main Road, Maruthi Nagara Main Road, BTM 1st Stage, Bengaluru - 560 068.

Also at : No. 9, Behind Rajanna Floor Mill, Kankanagara, J.P. Nagar, Bengaluru - 560 078.

Whereas, the Plaintiff Bank (Bank of India) herein has filed the above suit against you for recovery of **Rs.11,71,719.00** (Rupees Eleven Lakhs Seventy One Thousand Seven Hundred and Nineteen Only) to the Plaintiff Bank towards the cash Credit A/c. No. 842430110000208 along with current and future interest @ 10.75% per annum compounded monthly and 2% penal interest from 26.08.2025 to till its full realization and for such other reliefs and you are hereby directed to appear before the Hon'ble City Civil Judge, Commercial Court (CCH-90) at Bengaluru, in the above suit, in person or through a pleader/ advocate duly instructed and also to answer all the questions related the above suit on **27.07.2026** at **11.00 a.m.** forenoon. Take further notice that in case of default of your appearance at the day and time afore mentioned, the above suit will be heard ex-parte and it will be decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this court on this **16th day of June 2026.**

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
Commercial Court Unit ,
City Civil Court, Bengaluru

Advocate for Plaintiff : Rama Rao N. Advocate, No. 24/5, 7th Main, 2nd Cross, Andanappa Layout, Vrushabhavathinagar, Kamakshipalya, Bangalore - 560 079
Mob : 9900314551

IN THE COURT OF THE II ADDITIONAL SENIOR CIVIL JUDGE AT BENGALURU

O.S. No. 888/2011

PLAINTIFF : Sri. C. Bramhananda Murthy and others

Vs

DEFENDANTS : Smt. Nidhi Jain and others.

NOTICE OF I.A's FILED U/O 22 R 4 & 22 R 9 OF CPC, AND ALSO, UNDER SECTION 5 OF THE LIMITATION ACT, TO DEFENDANT NOS. 8(b) & 8(c)

8(b). Sri. Srinivasa son of Late. L.V. Srinivasa Murthy, Aged about 48 years,

8(c). Sri. Nanjundeswara son of Late. L.V. Srinivasa Murthy, Aged about 45 years,

The defendants 8(b) and 8(c) are Residing at Addiganahalli, Rajanukunte Post, Hesaraghatta Hobli, Earlier Bengaluru North Taluk Now YELAHANKA TALUK.

Take notice that the plaintiff has filed the above suit against Smt. Nidhi Jain and others for Declaration and consequential reliefs in respect of the schedule property. As your father L.V. Srinivasa Murthy passed away, the plaintiff has filed IA's stated above to bring you on record in the place of your deceased father, setting aside abatement and condoning the delay. The above suit is posted to **27.07.2026 at 11.00 A.M.** You are hereby summoned to appear in person or through an Advocate who is able to answer all material questions relating to the said IA'S. In case you fail to appear on that day, the above stated IA,s shall be decided ex- parte.

SCHEDULE

1 acre 25 guntas of the agricultural land situated in Survey No. 130/1 of Suradhenupura Village, Hesaraghatta Hobli, Bangalore North Taluk, and bounded on:- **East By:** Earlier Property of Jodidhar Hanumantha Bhataru at present in possession of Hanumanthappa, **West By:** Boundary of Kadathanamale, **North By:** Inam land of Murumakadamma, at present, which is possession of one Devarajappa, **South By:** earlier Land of Hotel Narasimhaiah and at present Land of Hanumakka.

Given under my hand and the seal of the court on this 25th day of June 2026.

By Order of the Court, Chief Ministerial Officer, Senior Civil Judge Court, Bengaluru Rural Dist., Bengaluru

Advocate for Plaintiff :
Sri. S. Venugopala, B.Com., LL.B., Advocate
No. 39/2, 5th Floor, ASVNV Bhavana,
Opp. SBM, Mysore Bank Circle, K.G. Road,
BANGALORE-560 009.

PUBLIC NOTICE

This is inform to General public at large that my client Sri. Sathish Kumar S/o Ramaswamy Resident of Seegehalli Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore East is intend to purchase the below mentioned schedule property from its owner Sri.Somashekar S/o Late Ramappa and others. If any person having right, title ownership, possession or claim on the schedule property kindly to submit their statement of objections along with supporting documents to establish or show their right or claim on the schedule property to the undersigned Advocate within 7 days from the date issue of this public notice. Within the specified time no objections or documents not received by me, then my client proceed to purchase the schedule property as he deemed the property is free from all kinds of Encumbrance and claims.

SCHEDULE

All the piece and parcel of the Property bearing Sy.No.7, Block 2, measuring 1 Acres 20 guntas, situated at Venkateshapura Village, Sulibele Hobli, Hosakote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:-

East by : Remaining land in same Sy.Number Block 1 measuring 20 guntas.
West by : Sy.No.6 belongs to Jerald
North by : Sy.No.5
South by : Road

M/s.H.S.RAMAMURTHY & ASSOCIATES
ADVOCATES
No.27/31, IIIrd Floor, Opp. 10th Cross, Cubbonpet, BANGALORE-560 002
(M) 9845143642 DATED: 23-6-2026

ಸಾಲವಸೂಲಾತಿ
ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-2
ಬೆಂಗಳೂರು ಸಮಕ್ಷಮ

ಬಿಎಸ್‌ಎನ್‌ಎಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 001

ಒ. ಎ. ನಂ. 1829/2023

ನಡುವೆ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ: ನೆಲ ಮಹಡಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಭವನ, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ. 3/1, ನೆಲ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 77, ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001.

... ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಮತ್ತು

1. ಆರ್. ರಿಚರ್ಡ್ ನೆಲ್ಸನ್ ಬಿನ್ ಡಿ. ರಮಣಿ, ವಯಸ್ಸು 44 ವರ್ಷ, ನಂ. 149, ಹೆಲೆನ್ ವಿಲ್ಲಾ 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಂದ್ರವದನ ಲೇಔಟ್, ರಾಮಮೂರ್ತಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 016.

ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಆರ್. ರಿಚರ್ಡ್ ನೆಲ್ಸನ್ ಸಿ. ಹೆಚ್. ರಾಬಿನ್ ವರ್ಲ್ಡ್‌ವೈಡ್ ಫೈಟ್ ಇಂಡಿ, ನಂ. 95/3ಎ, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಮಾರತ್ ಹಳ್ಳಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರಂ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕುಂದಿ ಜೀವಿಕಾ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 037.

...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿ ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯಿದೆ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.24,10,316.55** ಜೊತೆಗೆ ಹಾಲಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸು ವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ **ದಿ. 24.07.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಘಂಟೆಗೆ** ಈ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **19.06.2026** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಸಹಿ/- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-2,ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಕ್ಷಮ (ಸಿಸಿಹೆಚ್ 40) ಬೆಂಗಳೂರು

O.S. NO. 1553/2025

ನಡುವೆ: **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಚಿತ್ರಮಂದಿರದ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ. ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 002, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಮುಖ್ಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು, ಶ್ರೀಮತಿ ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ.ಎಂ. , ವಯಸ್ಸು 58 ವರ್ಷ, ಕೋಂ. ರಾಮಚಂದ್ರ.ಎಸ್. ...... ವಾದಿ

ಮತ್ತು

ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯ ನಿರ್ಮಲಾ ಮತ್ತು ಇನ್ನೊಬ್ಬರು

.... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಿಪಿಸಿ ಆದೇಶ Vನಿಯಮ 20ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚನೆ

ಇವರಿಗೆ:

1. ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯ ನಿರ್ಮಲಾ, ಕೋಂ. ಪ್ರಸಾದ್ ಎ., ನಂ. 9/2, ಕೋಂಡದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ವೈಭವ್ ಶಾಲೆ, ಕಾಡುಗೋಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 067.

02. ಕೆಎಸ್‌ಆರ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟೀಸ್ (ಪ್ರೈ) ಲಿ., , ಒಂದು ಖಾಸಗಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 5, ದುರ್ಗಾ ಆರ್ಕೆಡ್, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, ಎಂಸಿಹೆಚ್‌ಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ಕೆ. ವಿ. ಜಯರಾಂ ರಸ್ತೆ, ಜಕ್ಕೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 010. ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರು / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು: ಶ್ರೀ ಬಾಲಕೃಷ್ಣಕಾಂಟಿ.

ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅರ್ಜಿದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ದಿನಾಂಕ 19.02.2025ರಂತೆ **ರೂ.18,80,727/-** (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಮೇಲಿನ ಮೊಕದ್ದಮೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ ಇದಕ್ಕೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ.10.75 % ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಮೊಕದ್ದಮೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಲು **ದಿ. 31.07.2026ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00ಗಂಟೆಗೆ** ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಏಕೆ ನೀಡಬಾರದು ಎಂದು ಸರಿಯಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿ, ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಯನ್ನು ಆಲಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸ ಲಾಗುವುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ.

ನನ್ನ ಕೈಯಿಂದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ದಿ. 05.06.2026 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ

ಸಹಿ/–ಹಿರಿಯ ಶಿರಸ್ತೆದಾರ್
ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಸರ ವಕೀಲರು : ಎಂ. ಕೆ. ವೆಂಕಟೆರಮಣ, ವಕೀಲರು, ಜ–104, ಜೆ. ಸಿ. ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಅನೆಕ್ಸ್ 186/20, ಸಿರೂರು ಪಾರ್ಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 020.

IN THE COURT OF I ADDL SENIOR CIVIL JUDGE BENGALURU RURAL DISTRICT, AT BENGALURU

O.S No. 1149/2021

Shri. B.M. Ramakrishna ...Plaintiff -V/s- Smt. Shivamma and another ...Defendants

2. Shri. Madhukar, S/o Rashappa aged about 37 Years, R/at No. 44, 12th Cross, 1st Main Road, M.T.S. Layout, Kengeri Satellite Town, Bengaluru- 560 060.

SUMMONS TO THE 2ND DEFENDANT U/O 5 RULE 20 (1-A) C.P.C.

Whereas, the plaintiff have filed the above suit for Specific performance of the agreement to sell dated 24-09-2018, directing the defendants to execute the sale deed in favour of the plaintiff by receiving the balance sale consideration of Rs. 1,48,00,000/-, in respect of the land bearing Sy.no.36 measuring 5-acres of agricultural land is situated at Kenchanapura Village, Sulikere Post, Kengeri Hobali, Bengaluru South Taluk.

You are hereby summoned to appear before this Hon'ble Court in person or by pleader on **10/08/2026** at **11:00 AM.** to answer the same, failing which the suit will be disposed off ex-parte.

Given under my hand and seal of the court on this 20/06/2026.

By order of the Court, Chief Ministerial Officer, Senior Civil Judge Court, Bengaluru Rural District, Bengaluru

Advocate for Plaintiff: **S.K. Doddaboraiah**
No. 38/109, 2nd Floor, 6th Main Road,
Swayam Prabha Kalyana Mantapa Road,
Meenakshinagar, Kamakshipalya,
Bengaluru- 560079

ANAND RATHI

ಆನಂದ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಜೋನ್, ಎ ವಿಂಗ್, 8ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೈವೇ, ಗೋರೆಗಾಂವ್ (ಪೂ), ಮುಂಬೈ – 400 063, ಭಾರತ.
ಮೊಬೈಲ್ : +91 9820648283 | ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.rathi.com

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರ / ಸಹ ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ **ಷೆಡ್ಯೂಲ್** ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ARGFL) (ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತ)** ಇವರ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ. APPL00000646 ಇದರ ರಚನಾತ್ಮಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ARGFLನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ–ಹರಾಜಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : https://sarfaesi.auctiontiger.net ಮೂಲಕ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ **ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು, **"ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ" "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ"** & **"ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ"** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ **ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ / ರು / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಪಾವತಿಯಾಗುವವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹೆಸರು ವಿಳಾಸ : (1) ಮೆ॥ ಕೀರ್ತನಾ ಫೌಂಡೇಷನ್, ನಂ. 22/2, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರನಗರ, ಸುಂಕದಕಟ್ಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560091.

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹೆಸರು ವಿಳಾಸ : (2) ಶ್ರೀ ಹೊನ್ನಪ್ಪಸ್ವಾಮಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ), ನಂ. 163, ಹೊಸ ನಂ. 99, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಉಲ್ಲಾಳ ಉಪನಗರ, ಸ್ವಾಮಿ ಸ್ಟೋರ್ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ – 560056.
(3) ಶ್ರೀಮತಿ ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಸಿ, (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ), ನಂ. 163, ಹೊಸ ನಂ. 99, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಉಲ್ಲಾಳ ಉಪನಗರ, ಸ್ವಾಮಿ ಸ್ಟೋರ್ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ – 560056.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ : ಹೊಸ ನಂ. 99, ನಂ. 89/199, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಉಲ್ಲಾಳು ಉಪನಗರ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560056. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಕಲ್ಪನ ಅವರ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ವೆಂಕಟರಮ್ಮ ಅವರ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ.

ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದೊಂದಿಗೆ)	ರೂ. 36,38,575/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರ ಐದು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ)
ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ	13ನೇ ಜುಲೈ, 2026
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ. 68,12,500/- (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಹನ್ನೆರಡು ಸಾವಿರ ಐದು ನೂರು ಮಾತ್ರ)
ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು
ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)
ಉದ್ದೇಶಿತ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	6ನೇ ಜುಲೈ, 2026 ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ
ಕೆವೈಸಿ. ದಾಖಲೆಗಳು / ಇ.ಎಂ.ಡಿ.ಯ ಪುರಾವೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಫಾರಂ ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	10ನೇ ಜುಲೈ, 2026 ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ ಕೆವೈಸಿ. ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ
ಆನ್‌ಲೈನ್ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	13ನೇ ಜುಲೈ, 2026, ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ರ ನಡುವೆ

ಗಮನಿಸಿ : ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು / ಖರೀದಿದಾರರು ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ರೂಪ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.rathi.com ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಬಹುದು.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಮೇಲಿನ ಸಾಲಗಾರರು / ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು / ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅವರಿಗೆ ನಿಯಮ 8(6) & 9(1) ಅಥವಾ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 15 ದಿನಗಳ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಯಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 23ನೇ ಜೂನ್, 2026 **ಸಹಿ/- ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು **ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ**

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು: ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ವಿವೇಕ್ ರೈನಾ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: sbi.05173@sbi.co.in ಮೊಬೈಲ್ ನಂ : +91 8197025366 ದೂರವಾಣಿ ನಂ, (ಕಛೇರಿ) : 080-25943678	ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ : ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್‌ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಥಿಯೇಟರ್ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560002. ಸಂಪರ್ಕ : ಸಿಸಿಓ : ಶ್ರೀ ಆನಂದ್ ಆರ್ ಜೋಶಿ ಮೊಬೈಲ್ : 9449272577 ದೂರವಾಣಿ : 080–2594–3678/3663 ಇ–ಮೇಲ್ : sbi.05173@sbi.co.in

ನಂ. **SBI/SARB/SME/VP/DEV/266** ದಿನಾಂಕ 20.06.2026

ತಿದ್ದುಪಡಿ

ಇದು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ **GECL 40603116446, TL 37829978098 and TL 64216097944** ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05.05.2026 ರಂದು ನೀಡಲಾದ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೆ॥ ವೆಂಕಟ್ ಫಾರ್ಮಾ (ಹಿಂದೆ ಮೆ॥ ಅಸೆಸೊ ಫಾರ್ಮಾ)

ನಂ. 212, ಹಳ್ಳಿಮಲ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 15/1, ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೊಂಕಣಿ ದೊಡ್ಡಿ ಹತ್ತಿರ, ಶ್ರೀ ರಾಮ ಹಿಲ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕರ್ನಾಟಕ–562159. **ಮಾಲೀಕರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು : ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಕೆ. ಪದ್ಮಿನಿ** ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ .ಹೆಚ್, ನಂ. 5, 1ನೇ ಜಿ ಕ್ರಾಸ್, ಸುಬ್ಬಣ್ಣ ಗಾರ್ಡನ್, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560040. **ಜಾಮೀನುದಾರರು : ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ .ಹೆಚ್** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಹನುಮಂತಯ್ಯ, ನಂ. 5, 1ನೇ ಜಿ ಕ್ರಾಸ್, ಸುಬ್ಬಣ್ಣ ಗಾರ್ಡನ್, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560040.

ಮುದ್ರಣದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ/ಮುದ್ರಣ ದೋಷದಿಂದಾಗಿ, ಬೇರೆ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಮತ್ತೊಂದು ಶಾಖೆಯ ಲೆಟರ್‌ಹೆಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭವಿಷ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ಶಾಖೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಓದಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರೂ ಗಮನಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ (ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ), ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್‌ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಥಿಯೇಟರ್ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560002.

ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ವಿಷಯಗಳು, ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಬದಲಾಗದೆ ಉಳಿದಿವೆ.

ಸಹಿ/–
ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು / ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು: ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ವಿವೇಕ್ ರೈನಾ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: sbi.05173@sbi.co.in ಮೊಬೈಲ್ ನಂ : +91 8197025366 ದೂರವಾಣಿ ನಂ, (ಕಛೇರಿ) : 080-25943678	ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ : ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್‌ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಥಿಯೇಟರ್ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560002. ಸಂಪರ್ಕ : ಸಿಸಿಓ : ಶ್ರೀ ಆನಂದ್ ಆರ್ ಜೋಶಿ ಮೊಬೈಲ್ : 9449272577 ದೂರವಾಣಿ : 080–2594–3678/3663 ಇ–ಮೇಲ್ : sbi.05173@sbi.co.in

ನಂ. **SBI/SARB/SME/AD/DEV/265** ದಿನಾಂಕ 20.06.2026

ತಿದ್ದುಪಡಿ

ದಿನಾಂಕ 23.04.2026 ರಂದು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ TL-38606823845 ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖವಾಗಿದೆ.

ಮೆ॥ ಅಭಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್

ನಂ. 224, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕಸ್ತೂರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : i)** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 00–01, ನೆಲಮಹಡಿ, ಸಾಯಿ ನಿಲಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಶಾಂತಿನಗರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–562110, **ii)** ಸರ್ವೇ ನಂ. 09, ಬೈಚಾಪುರ ರಸ್ತೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–562110. **ಪಾಲುದಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು : ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ಶಿವಾರೆಡ್ಡಿ** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀರಾಮ ರೆಡ್ಡಿ, ನಂ. 224, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕಸ್ತೂರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ನಂ. 116, 1ನೇ ಜಿ ಮೇನ್, 4ನೇ ಜಿ ಕ್ರಾಸ್, ಗ್ರೀನ್ ವ್ಯೂ ಲೇಔಟ್, ಕಸ್ತೂರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043 ಮತ್ತು **ಶ್ರೀಮತಿ ಲಲಿತ ರೆಡ್ಡಿ** ಕೋಂ. ಆರ್.ವಿ. ಶಿವಾರೆಡ್ಡಿ, ನಂ. 224, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕಸ್ತೂರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ನಂ. 116, 1ನೇ ಜಿ ಮೇನ್, 4ನೇ ಜಿ ಕ್ರಾಸ್, ಗ್ರೀನ್ ವ್ಯೂ ಲೇಔಟ್, ಕಸ್ತೂರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043 ಮತ್ತು **ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು : ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ .ಬಿ.ಹೆಚ್** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಹನುಮಂತಪ್ಪ, ನಂ. 49, ನಾರಾಯಣಚಾರ್ ಲೇಔಟ್, 22ನೇ ವಾರ್ಡ್, ಪಾರ್ಕ್ ಎದುರು, ಶಾಂತಿನಗರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್, ದೇವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–562110.

ಮುದ್ರಣದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ/ಮುದ್ರಣ ದೋಷದಿಂದಾಗಿ, ಬೇರೆ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಮತ್ತೊಂದು ಶಾಖೆಯ ಲೆಟರ್‌ಹೆಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭವಿಷ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ನೀಡುವ ಶಾಖೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಓದಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರೂ ಗಮನಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ (ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ), ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್‌ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಥಿಯೇಟರ್ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560002.

ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ವಿಷಯಗಳು, ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಬದಲಾಗದೆ ಉಳಿದಿವೆ.

ಸಹಿ/–
ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು / ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ - 1, ಬೆಂಗಳೂರು
ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜ ಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪಿನ್‌ಕೋಡ್ – 560001.

ಮಾರಾಟ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚನೆ

(ಸಾಲ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯ್ದೆ, 1993 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 25 ರಿಂದ 28 ರವರೆಗೆ ನೋಡಿದಂತೆ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ II ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಿಯಮ 48 ರಿಂದ 51 ರವರೆಗೆ)

ಆರ್.ಸಿ. 408 / 2022 ರಲ್ಲಿ ಓ.ಎ. ನಂ. 387 / 2020

ನಡುವೆ :

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಮುಖ್ಯ ಶಾಖೆ
(ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಒಙಒ 2 ಶಾಖೆಯೊಂದಿಗೆ)

... **ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಹೊಂದಿರುವವರು**

ಮತ್ತು

ಮೆ॥ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫಿಲ್ಟರೇಶನ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಮತ್ತು ಇತರರು

... **ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಾಲಗಾರರು**

1. ಮೆ॥ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫಿಲ್ಟರೇಶನ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್
ನಂ. 5/26, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಭವಾನಿ ನಗರ, ಡಿ.ಆರ್.ಸಿ. ಪೋಸ್ಟ್, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560029.
ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಪಾಲುದಾರರು
ಎ. ಶ್ರೀ ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ಕ್ಲೇವಿಯರ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ವಿನ್ಸೆಂಟ್
ನಂ. 5/26, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಭವಾನಿ ನಗರ, ಡಿ.ಆರ್.ಸಿ. ಪೋಸ್ಟ್, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560029.
ಬಿ. ಶ್ರೀಮತಿ ಚಂದ್ರಲೇಖಾ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಕವಿ ದಾಸ್
ವಾಸ ಇಲ್ಲಿ : ನಂ. 5/705, 28ಎ, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 31, ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ. ನಗರ, ಚಿನ್ನ ಎಳಸಗಿರಿ, ಎರಡನೇ ಫೇಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆ, ಹೊಸೂರು – 635109.
2. ಶ್ರೀಮತಿ ಜೀನಾ ಕೋಂ. ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ಕ್ಲೇವಿಯರ್
ನಂ. 5/26, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಭವಾನಿ ನಗರ, ಡಿ.ಆರ್.ಸಿ. ಪೋಸ್ಟ್, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560029.

ಆದಾಗ್ಯೂ, **ರಿಕವರಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳ - I, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರು ಹೊರಡಿಸಿರುವ **ಆರ್.ಸಿ.** ನಂ. 408 / 2022 ರ ಓ.ಎ. ನಂ. 387 / 2020 ರಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಆದೇಶಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಈ ಸೂಚನೆಯು ಜಾರಿಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನೈದನೇ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ನಂತರದ ದಿನದಂದು ಮಾರಾಟದ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಬರೆಯಲು ಮತ್ತು ಅದರ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಲು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಹೊರೆಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಆರ್.ಸಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿ :- (ಅಡಮಾನದ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀಮತಿ ಜೀನಾ ಕೋಂ. ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ಕ್ಲೇವಿಯರ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ) :- ಸ್ಥಿತಿನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ, ಇದರ ನಂ. 126/3ಎ, ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಖಾತೆ ನಂ. 265/209ಎ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೇ ನಂ. 23/2, ಯಲ್ಲುಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮ, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದ್ದು, ಅಳತೆ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 135 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಒಟ್ಟು 70 ಅಡಿ, ಇದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆ 9450 ಚದರ ಅಡಿ [ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ನಂ. B.DIS.ALN.SR.(S) 137/2003-2005] ಮತ್ತು ಇದರ **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ; **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಗ್ರಾಫಿಟಿ ಕ್ಲಾಥಿರೀಸ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ; **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ; **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸಿಎಂಸಿ ಖಾತಾ ನಂ. 126/3 ರಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಅನ್ನು ಬಳಸಲು ಅನುಮತಿಸುವ ಮೂಲಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಆಸ್ತಿ :- 3.240% (ಸಮನಾಂತರದ 306.02 ಚದರ ಅಡಿ) ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಆಸ್ತಿ** :- 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಹಕ್ಕಿನೊಂದಿಗೆ ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಟಿ.. 302 ಜೊತೆಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶ / ಸ್ಲಾಟ್.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' ಆಸ್ತಿ :- ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಇದರ ನಂ. 302, ಇದು ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಅಳತೆ 1043 ಚದರ ಅಡಿಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾಸೇಜ್‌ಗಳು, ಲಿಫ್ಟ್, ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಳಕೆಯ ಇತರ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಲಾಟ್‌ನಂತಹ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ನನ್ನ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಈ ದಿನ 20.08.2025

ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ - II
ಡಿ.ಆರ್.ಟಿ - I, ಬೆಂಗಳೂರು

HDFC BANK
We understand your world

ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೌಸ್, ಸೇನಾಪತಿ ಬಾಪಟ್ ಮಾರ್ಗ್, ಲೋಯರ್ ಪರೇಲ್ (ವೆಸ್ಟ್), ಮುಂಬಯಿ–400013. ನೆಲ ಮಹಡಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಭವನ,
ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ : ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ. 3/1, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 77, ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560001.
ಫೋನ್: 68906203/6269

ಸ್ವಾಧೀನದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆ (ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಅನೆಕ್ಸರ್ –VI

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿಮಯ, 2002ರ ನಿಮಯ 8 (1) ರ ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ – IV ರ ಪ್ರಕಾರ

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ನಿಯಮ 3 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4)ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 9 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿ ಕಾರದನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ **17.06.2026ರಂದು** ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಹಾಗೂ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು **ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,** ಇವರಿಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು, ಬಡ್ಡಿ, ಪೀನಲ್ ಬಡ್ಡಿ, ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇವುಗಳಿಗೆ ಋಣಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ /ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕ	ನೋಟೀಸಿನ ಮೊತ್ತ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ವಿವರ
1.	**1. ಶ್ರೀ ಅಜಿತ್ ಕುಮಾರ್ ಪಾಂಡೆ,** ಕೆ.ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 123, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಯಾರಂಡಹಳ್ಳಿ, ಬೊಮ್ಮಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 105. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಸಿಇಟಿ ಪವರ್ ಸೊಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಇಂಡಿಯ ಪ್ರೈ. ಲಿ.,** ನಂ. 1470, 13ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 19ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್ ಸೆಕ್ಟರ್ 1, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 102. **2. ಮಿಸ್ ನೂಪುರ್ ಕುಮಾರಿ** ಕೆ.ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 123, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಯಾರಂಡಹಳ್ಳಿ, ಬೊಮ್ಮಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 105.	02.02.2026	**ರೂ.12,44,934/- + ದಿ.02.02.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ , ಪೀನಲ್ ಬಡ್ಡಿ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು**	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ :** ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾಲಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 57ರಲ್ಲಿರುವ 25 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿ, ದಿನಾಂಕ 14.03.2005ರಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/SR/(A) 656/2004-2005 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 58ರಲ್ಲಿರುವ 21 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 14.03.2005ರಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/SR/(A) 655/2004-2005 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 58/1ರಲ್ಲಿರುವ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 27.08.2011ರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/AJ/SR 59/2011-2012 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ ಅಥವಾ 6677.257 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಖಾತಾ ನಂ. 841/73/57/58/58/1 ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 57 ಮತ್ತು 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 57 ಮತ್ತು 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ :** ಕರ್ನಾಟಕ – 560 105, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೈಲಾಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ವೆ ನಂ 57ರಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಕೆ.ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಎಂಬ, ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 123, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ನಂ. 961/73/62, (ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 980 ಚದರ ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಇರುವ ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು 439.3088 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು) ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಫ್‌ಎಫ್–122, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಕಾರಿಡಾರ್/ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಫ್‌ಎಫ್–124, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶ.
2.	**1. ಡಬ್ಲ್ಯು ಎಸ್ ಮೋಟರ್ಸ್,** ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ವಾಸಿಂ ಖಾನ್, ನಂ. 401, 2ನೇ ಸಬ್ ಕ್ರಾಸ್, ಅನೆಪಾಳ್ಯ, ಆಡುಗೋಡಿ ಅಂಚೆ, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 560 030. **2. ಶ್ರೀ ವಾಸಿಂ ಖಾನ್,** ಮಾಲೀಕರು, ನಂ. 401, 2ನೇ ಸಬ್ ಕ್ರಾಸ್, ಅನೆಪಾಳ್ಯ, ಆಡುಗೋಡಿ ಅಂಚೆ, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 560 030. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ನಂ. 774, 2ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್, ಅನೆಪಾಳ್ಯ, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560 047 **3. ಶ್ರೀಮತಿ ಯಾಸ್ಮಿನ್ ರಫೀಜ್** ,ನಂ. 401, 2ನೇ ಸಬ್ ಕ್ರಾಸ್, ಅನೆಪಾಳ್ಯ, ಆಡುಗೋಡಿ ಅಂಚೆ, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 30. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ನಂ. 774, 2ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್, ಅನೆಪಾಳ್ಯ, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560 047	09.02.2026	**ರೂ.23,79,179/- + ದಿ.09.02.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ , ಪೀನಲ್ ಬಡ್ಡಿ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು**	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ 116, ನೀಲಸಂದ್ರ, ಆನೇಪಾಳ್ಯ, 2ನೆ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಹಾಲಿ 5ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ , ಇಲ್ಲಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಮನೆ ನಂ. 15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 69–29–15 (ಈ ಮೊದಲು ಮನೆ ನಿವೇಶನ ನಂ. 1ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಭಾಗ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 21/2, ನೀಲಸಂದ್ರ ವಿಭಾಗ 62/69, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ) ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಉತ್ತರದ ಕಡೆ 40 ಅಡಿ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ 40 ಅಡಿ ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆ 17 ½ ಅಡಿ ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆ 17 ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 20 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ (ಈ ಮೊದಲು ಕುಳ್ಳಪ್ಪನವರ ಮನೆ) ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ (ಈ ಮೊದಲು ಅದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿದ ಭಾಗ) ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ (ಈ ಮೊದಲು ನಿವೇಶನ ನಂ. 2)
3.	**1. ಕುಮಾರ್ ಸೌರವ್ ಪ್ರಶವ್ ,** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 125, ಕೆ.ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಆರ್, ಕೆ. ಟೌನ್‌ಶಿಪ್ ಬೊಮ್ಮಸಂದ್ರ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಕರ್ನಾಟಕ – 560 099. **2. ರೀತೀಶಾ ಮಿಶ್ರಾ ,** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 125, ಕೆ. ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಆರ್, ಕೆ. ಟೌನ್‌ಶಿಪ್ ಬೊಮ್ಮಸಂದ್ರ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಕರ್ನಾಟಕ – 560 099.	02.02.2026	**ರೂ.29,15,102/- + ದಿ.02.02.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ , ಪೀನಲ್ ಬಡ್ಡಿ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು**	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ :** ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾಲಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 57ರಲ್ಲಿರುವ 25 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿ, ದಿನಾಂಕ 14.03.2005ರಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/SR/(A) 656/2004-2005 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 58ರಲ್ಲಿರುವ 21 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 14.03.2005ರಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/SR/(A) 655/2004-2005 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 58/1ರಲ್ಲಿರುವ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 27.08.2011ರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN/AJ/SR 59/2011-2012 ರಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ ಅಥವಾ 6677.257 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಖಾತಾ ನಂ. 841/73/57/58/58/1 ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 57 ಮತ್ತು 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 57 ಮತ್ತು 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 58ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು, **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ :** (ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗುವ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲಿನ ವಿವರ) ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 580.5152 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಸಮಾನವಾದ ಅವಿಭಜಿತ ಪ್ರಮಾಣಾನುಗತ ಪಾಲು **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ :** (ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ವಿವರ) : ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ ಕೆ.ಬಿ. ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಎಂಬ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ 2 ಬೆಡ್ ರೂಂ ಇರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 123, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ನಂ.963/73/64, ದಿನಾಂಕ 21.05.2013ರ ಬಿಎಂಆರ್‌ಡಿಎ ಇವರ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ನಂ. AYP/CC/840/2012-13 ರಂತೆ ಮಂಜೂರಾದ ಆಸ್ತಿಯ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1295 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಫ್‌ಎಫ್–126, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಫ್‌ಎಫ್–124.
4.	**1. ಶ್ರೀ ವಾಸುದೇವ್ ಫ್ಯಾಬ್ರಿಕ್ಸ್,** ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಮಾಲೀಕ ರಾದ ಶ್ರೀ ಚೇತನ್ ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್., 3ನೇ ಮಹಡಿ, 14/7, 19ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ದೇವಾಂಗ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ರಸ್ತೆ, ಎಸ್‌ಆರ್ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 027. **2. ಶ್ರೀ ಚೇತನ್ ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್.,** ಮಾಲೀಕರು ಮೆ. ಶ್ರೀ ವಾಸುದೇವ್ ಫ್ಯಾಬ್ರಿಕ್ಸ್, 3ನೇ ಮಹಡಿ, 14/7, 19ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ದೇವಾಂಗ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ರಸ್ತೆ, ಎಸ್‌ಆರ್ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 027. **3. ಶ್ರೀ ಚೇತನ್ ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್.,** ಜಿ 01, ಆಕಿರಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಲೇಔಟ್ , ಭಾರತ್ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 091, **4. ಸೌಂದರ್ಯ ಜಿ.,** ಜಿ 01, ಆಕಿರಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಲೇಔಟ್ , ಭಾರತ್ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 091.	29.12.2025	**ರೂ.76,26,325/- + ದಿ.29.12.2025 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ , ಪೀನಲ್ ಬಡ್ಡಿ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು**	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ :** ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಗಿಡದಕೊನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/8 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/1) ರಲ್ಲಿರುವ ಪರಿವರ್ತಿತ ಆಸ್ತಿಯ (ದಿನಾಂಕ 15.02.2014ರ ಆದೇಶ ನಂ. ALN (N)(Y) SR.38/2013-14ರಂತೆ) ಅಳತೆ 8.12 ಗುಂಟೆ (ಅಂದರೆ 8 3/4 ಗುಂಟೆ) , 9528.75 ಚದರ ಅಡಿ , ಖಾತಾ ನಂ. 1046, ಹಾಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 72ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ), ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ :** (ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗುವ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲಿನ ವಿವರ) ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 352.0 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಸಮಾನವಾದ ಅವಿಭಜಿತ ಪ್ರಮಾಣಾನುಗತ ಪಾಲು **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ :** ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಗಿಡದಕೊನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹಾಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 72ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಇಲ್ಲಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ **"ಅಕಿರಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್"** (ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್) ಎಂಬ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿ–01, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ, ಸಾಲಿಡ್ ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ಗೋಡೆಗಳು, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಮುಖ್ಯ ದ್ವಾರದ ಚೌಕಟ್ಟು ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲನ್ನು ಟೀಕ್ ಮರದಿಂದ ಮಾಡಿದ್ದು ಸಾಲಮರದ ಚೌಕಟ್ಟು, ಅಲ್ಯುಮಿನಿಯಂ ಕಿಟಕಿಗಳು, 178 ಚದರ ಅಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೇರಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1354 ಚದರ ಅಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಿ–01ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಇರುವ ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಪ್ರದೇಶ ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿ–04, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಜಿ–02, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ದಿನಾಂಕ : 17.06.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,