

 Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) TRANSFORMING DREAMS INTO REALITY <i>Translating Dreams into Reality</i> ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ CIN: L85110KA1987PL008699 ಸಂ. 3 & 4, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಇನ್ನಿಡಲ್ಡ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಪ್ಲಾಟ್ ಸೀಲ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560066. ದೂರವಾರ್ತೆ : 080-2845 4501, ನೆಟ್‌ಲೈನ್ : 76250 79247 ಇ-ಮೇಲ್ : whitefield@canfinhomes.com ಕೋಡಾಯಾತ ಕಛೇರಿ : 29/1, ಸಂ. ೦೦ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣರಾವ್ ರಸ್ತೆ, ಅಲರ್‌ಹಾಲ್ ಹಬ್ಬು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-4.				
ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆಗೆ (ನಿಯಮ 8(1) ಪ್ರಕಾರ)				
ಕೆಳಗಿನವಿವರದ ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಇದರ ಅಧೀನ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿರೋಧನೆಯಡಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ಅಂತರ ರೀತಿಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 7-1-1621, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 05, ಎಸ್.ಆರ್. ನಗರ, ಅಂಥ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರೀಣ, ಪೈರೋಮಾರ್, ತೆಲಂಗಾಣ-500038 (ನಾಗರಾಜರ), ತೆಲಂಗಾಣ-500038 (ನಾಗರಾಜರ). 2. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಜನ್ಮ ನೆಂಬಿಕೆಯು ರಾಜ್ಯಮಂಡಿ, ಸಂ. 76, ಅರಸೀನಹಳ್ಳಿ ಬಾಗಾಣ, ನಾಗರಾಜರಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು-560066. (ಬೀದಿನಗರವಾರ್ಡ್). 3. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಕುಮಾರ್ ಅರಸೀ ನೆಂಬಿಕೆಯು ರಾಜ್ಯಮಂಡಿ, ಸಂ. 7-1-1621, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 05, ಎಸ್.ಆರ್. ನಗರ, ಅಂಥ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರೀಣ, ಪೈರೋಮಾರ್, ತೆಲಂಗಾಣ-500038, (ಬೀದಿನಗರವಾರ್ಡ್).				
ನಾಗರಾಜರ/ಬೀದಿನಗರವಾರ್ಡ್ ಹೆಸರು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು	ತಗದಿ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ
1. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಅರಸೀ, ಕೋ. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಕುಮಾರ್, ಅರಸೀ, ಸಂ. 7-1-1621, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 05, ಎಸ್.ಆರ್. ನಗರ, ಅಂಥ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರೀಣ, ಪೈರೋಮಾರ್, ತೆಲಂಗಾಣ-500038 (ನಾಗರಾಜರ).	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 67, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 87/4 ೦೦೦ ರಚನೆಯಡಿ (ಹೆಚ್ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 87/3), ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೀದಿನಂ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6739, ಇದನ್ನು ನಾಗರಾಜರ ಹೂವು, ಕೀ.ಆರ್. ಪರಂವಿ ಹೊಸಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಅರಸೀ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೀದಿನಂ ಪಾರ್ಕ್ ಸಂ. 84 ರ ಅಂಚೆಗೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿದೆ. ಮೈಸೂರು ನಗರವಾರ್ಡ್ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ : 42.5 ಅಂಶ ಮತ್ತು ಉತ್ತರವಿವರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 23 ಅಂಶ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 977.5 ಹೆಕ್ಟರ ಅಂಶ, ಅದರ ವಿಭಾಗವು ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸ್ಥಳ ಸಂ. 75 ಮತ್ತು 74, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸ್ಥಳ ಸಂ. 68, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸ್ಥಳ ಸಂ. 66.	30.10.2025	32,65,138/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಮತ್ತು ನೂರು ಹತ್ತಿರವು ಮಾತ್ರ)	08.01.2026
1. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಅರಸೀ, ಕೋ. ಕ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಕುಮಾರ್, ಅರಸೀ, ಸಂ. 7-1-1621, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 05, ಎಸ್.ಆರ್. ನಗರ, ಅಂಥ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರೀಣ, ಪೈರೋಮಾರ್, ತೆಲಂಗಾಣ-500038 (ನಾಗರಾಜರ).	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 68, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 87/4 ೦೦೦ ರಚನೆಯಡಿ (ಹೆಚ್ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 87/3), ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೀದಿನಂ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6740, ಇದನ್ನು ನಾಗರಾಜರ ಹೂವು, ಕೀ.ಆರ್. ಪರಂವಿ ಹೊಸಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಅರಸೀ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೀದಿನಂ ಪಾರ್ಕ್ ಸಂ. 84 ರ ಅಂಚೆಗೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿದೆ. ಮೈಸೂರು ನಗರವಾರ್ಡ್ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ : 42.5 ಅಂಶ ಮತ್ತು ಉತ್ತರವಿವರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 24 ಅಂಶ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1020 ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸ್ಥಳ ಸಂ. 75 ಮತ್ತು 74, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 25 ಅಂಶ ಅರಸೀ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 23 ಅಂಶ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸ್ಥಳ ಸಂ. 67.	30.10.2025	32,61,459/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಮತ್ತು ನೂರು ಹತ್ತಿರವು ಮಾತ್ರ)	08.01.2026

[illegible][illegible]

 **ಸರ್ ಎಂ.ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,**
ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ, ನಂ.109, ಶಂಕರಮಠದ ರಸ್ತೆ, ಶಂಕರಮಠಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.vcb.co.in, ಇ-ಮೇಲ್: corporate@vcb.co.in, ದೂರವಾಣಿ: 080-22956419 / 20

ಇ-ಹರಾಜು ನೋಟೀಸು	
ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಕಾರ (ರು) / ಅಡಮಾನದಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ನೀಡುವ ಸೂಚನೆ: ಸೆಕ್ಟ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಸಿದ 2002ರ ತೆರಿಗೆನೋಟೀಸು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಇ-ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 29.01.2026 ರಂದು "ಎಲ್ಲಿ ಹೆಗಲೆದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಈ ಸೂಚನೆಯು ಸಾಲಕಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಈ ಹರಾಜಿನ ಇರುವ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ಇ-ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕದ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತದೆ.	
ಸಾಲಗಾರ / ಅಡಮಾನದಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರ / ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ:	
1. ಮೋಗೇಸು ಗೇಟ್ ಪ್ರಾಬರ್ಬೆರ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: "ಗೋಲ್ಡನ್ ಹೌಸ್", ನಂ.820, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 095, ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು:- 2. ಶ್ರೀ ಪಿ.ಡಿ. ಸಂಜಯ್ ರಾಜ್ ಬಿ.ಎ.ಹೆಚ್. ದೇವರಾಜ್, ನಿವಾಸ: ನಂ.4, ಬೆನ್ನನ ರಸ್ತೆ, ಬೆನ್ನನ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 046. 3. ಶ್ರೀ ಕೆ. ಕೃಷ್ಣನ್ ಬಿ.ಎಸ್ ಕುಲಕರ್ಣಿರಾಜು ರಾಜ್, ನಿವಾಸ: ನಂ.280, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರಿಸಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 034. 4. ಶ್ರೀ ಪಿ. ವಿ. ಎಸ್. ಬಾಬು ಮೂರ್ತಿ ಬಿ.ಎ. ಸುಯೋಗ ಪ್ರಭಾಕರ್ ರಾಜ್, ವಾಸ: ನಂ.203, ರವಿವಿಕ್ರಂ, ಬಾಹುಬಲ ನಗರ, ನಾಚಾರಂ, ಹೈದರಾಬಾದ್, ಅಂಡರ್ ಪ್ರದೇಶ - 500 076. 5. ಶ್ರೀ ಪ್ರತಾಪ್ ಕುಂದ ಬಿ.ಎಸ್ ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಕುಂದ, ನಂ. 8-2-703, ರಸ್ತೆ ನಂ.12, ಬಂಜಾರ ಹಿಲ್ಸ್, ಹೈದರಾಬಾದ್, ತೆಲಂಗಾಣ - 500 034.	
ಅಂದಾಜಿತ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 48,67,85,290/- (ಚೀನಾಯಿಗಳು ನಲವತ್ತೊಂಟು ಕೋಟಿ ಅಂಶಿಯೋಳು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರು ತೊಂಬತ್ತು ಮತ್ತು) ದಿನಾಂಕ 31.12.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ತಿ, ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕುಬ್ಜಗಳು, ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಸಾಲ ಒತ್ತು ಆಗುವವರೆಗೂ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ವೇಬ್‌ಸೈಟ್ https://www.banksauction.com ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 29.01.2026 ರಂದು ಇ-ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು.	
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಆರೈದು ವಿವರಣೆ: ಆರೈದು ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಪರಿವರ್ತಕ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಶ್ರೀ ಪಿ. ಸಂಜಯ್ ರಾಜ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಹೇಳಿಕೆಯ ಇತರವು ಹಕ್ಕು ಗುಣವಿತ್ತಿರುವ 2 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಅಸ್ತಿ, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 12 ಮತ್ತು ಚಾನೆಲ್, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 39 ಮತ್ತು 40, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 71/1, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕೆ. ನಾರಾಯಣ ರವರಿಗೆ ಅವರ ಭೂಮಿ.	
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ.23,40,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)
ಅರ್ಜಿಗೈ ಮನೆ ಶೇವಣೆ (EMD)	ರೂ.2,34,00,000/- (ಎರಡು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)
ಬಡ್ತಿ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ	ರೂ.23,40,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)
ಇಎಮ್‌ಡಿ ಮತ್ತು ಕೆಪೈ ಬಾಕಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರತಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	28.01.2026 ರಂದು ಸಂಜೆ 4:30 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ
ಅರ್ಜಿಗೈ ಸೇವೆ ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಇ-ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್: www.banksauction.com ದಿನಾಂಕ: 29.01.2026, ಗುರುವಾರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:30 ರಿಂದ 11:30 ರವರೆಗೆ (5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ಅಡೀನ್ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ)
ಇಎಮ್‌ಡಿಯನ್ನು ರವಾನೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ	EFT/NET/RTGS/ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ/ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಸೆಕ್ಟ್ ಎಂ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಖಾತೆ: ಶಕರಹಮದ್ ರಸ್ತೆ ಕೋಡ್, ಖಾತೆ ಕೋಡ್: 002016100000001, IFSC ಕೋಡ್: MIBC0000002

ನಿಮ್ಮ ಮತ್ತು ಪತ್ನಿಗಳು: 1) ಸ್ವಲ್ಪ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದ್ದರೋ ಹಾಗೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನೆದರೋ ಹಾಗೆ ಸ್ವಲ್ಪವಿಲ್ಲ" ಮತ್ತು ಆರಂಭಿಸಬೇಕು ಆದರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಮಾರಾಟವು ಆರಂಭವಾದರೆ ವಿವರ ವಾರಂಟುಗಳು ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಭರ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2) ಹಣಕಾಸಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಆಸಕ್ತಿಗೊಳ್ಳುವ ಬಡವರಾರು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಶಾಖಾಖಾತೆಯ ಬಾಕಿಗಳು / ಎಸಿಎಎಸ್ಸಿ / ಆರಬಿಬಿಎಸ್ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸರ್. ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಪಡೆದ ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟುಗಳು / ಬ್ಯಾಂಕರ್ ಚೆಕ್ ಕಡೆ ರೂರದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಕೆಲವೇಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಂದಿರುವ ಬೆಲೆಯು ಕೇ. 10 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ / ಬ್ಯಾಂಕರ್ ಚೆಕ್ / ಬೇರೆ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ಸಹ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಂತರಕರ ಪಡೆಯಬೇಕು. 3) ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೇಲಿನ ಬೆಲೆಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. 4) ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಡವರಾರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಬಡ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪಡೆಯುವ ಕಡೆಯೇ ಎಂದರೆ ಅದು ವಿವರಿಸಿರುವ ವ್ಯವಹಾರದ ಮೇಲೆ ಮಹತ್ವಯುಳ್ಳವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿನವಾಗಿ ಅಥವಾ ಮುಂಚಿನ ಕೆಲವರ ದಿನಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿನವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಯಾದ ಇಎಂಐ ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯು ಕೇ. 25 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯು ಉಳಿಕೆ ಕೇ. 75 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಿಸಿದರೆ 15ನೇ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಮುಂಚಿನವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಡವರಾರು ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊಬಲಗನ್ನು/ ಸ್ವತ್ತು ಅಥವಾ ತಕ್ಕದ್ದು ಈಗಾಗಲೇ ಅದರ ಪಾವತಿಯಾದ ಸಂದರ್ಭದ ಹಣವನ್ನು ಮುಖ್ಯಗೃಹಿಣಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಇತರವುಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾದ ಬಡವರಾರು ಸ್ವತ್ತುಗಳು / ಪಾವತಿಯಾದ ಮೊಬಲಗಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯೆ / ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. 5) ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಡವರಾರು ಆದರೆ / ಆಸಕ್ತಿ / ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗದಾದಾಗಲೂ ಬಹಿಷ್ಕಾರಗಳು ಎಂದರೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ತಲುಪಲು / ಹೆಚ್ಚುವು ಸ್ವಾಧೀನ ತಲುಪು / ಮಾರ್ಗವೇ ಹೆಚ್ಚುಗಳು. ಇ-ಪಾವತಿಯು, ಆಸ್ತಿ ತಲುಪುಗಳು, ನೋಂದಣಿ ಬಹಿಷ್ಕಾರಗಳು, ತಲುಪುಗಳು ಹಕ್ಕಾದಿಯನ್ನು ಎಂದರೆ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು. 6) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಡಳಿತ ಬಡವರನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ಇನ್ನೆದ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಬಡವರನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತೆರಬೇಕಿರುವ ಅಥವಾ ಇ-ಹಣಕಾಸು ಮುಂದೂಡುವ / ಮುಂದೆ ಹಾಕುವ /ರದ್ದುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕಾದಿಯು ಹಕ್ಕಾದಿಯು ಹಕ್ಕಾದಿಯು ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಂದರ್ಭದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. 7) ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಡವರಾರು ಹಕ್ಕಾದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಅದರ ಸ್ವಂತ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ 28.01.2026 ರವರೆಗೆ 09.30 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಜಾರಿ 4.30 ಗಂಟೆವರೆಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು. 8) ಮಾರಾಟವು 2002 ರ ಧದ್ದತಾ ಟೀಕಾತ್ಮಕ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 2002 ರ ಅರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಧದ್ದತೆ ಮತ್ತು ಧದ್ದತಾ ಟೀಕಾತ್ಮಕ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಉಪವಿಭಾಗಗಳ ಓದಬಹುದಿಲ್ಲ. 9) ಆಸಕ್ತಿ ಹಕ್ಕು ಹಕ್ಕಾದಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಮ್ಯ ಬಹಿಷ್ಕಾರ, ಶಾಸನಬಾಹಿರ ಅನುಮೋದನೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು. 10) ಮಾರಾಟವು ಮಾರಾಟ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಪತ್ನಿಗಳಾಗಿ ರೀತಿ ಹಕ್ಕಾದಿಯ www.bankauction.com ಮತ್ತು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.rcb.in ಸಂಕೇತಿಸಲು. 11) ಪಕ್ಷಗಳಾದ ನಮಮು ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ದೃಢೀಕೃತವಾಗುವ ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. 2002 ರ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮ 8 (6) ರನ್ವಯ ಶಾಸನದ 15 ದಿನಗಳ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ: ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಆರಂಭಿಸುವ ನಡೆವಳಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಂದ ಸಾಲದ ಸಾಲದಾರರು / ಆಡಳಿತದ ಸಾಲದಾರರು / ಜಾಮೀನುದಾರರನ್ನು 2002 ರ ಧದ್ದತಾ ಟೀಕಾತ್ಮಕ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು ನಿಯಮ 9(1) -ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 8(6) ರನ್ವಯ ನಡೆವಳಿಕೆ ಸೂಚನೆ ಅನುಮೋದನೆಗಳಂತಹವು, ಮಾರಾಟದ / ಜಾಮೀನುದಾರರು / ಆಡಳಿತದವರನ್ನು ಹಣಕಾಸಿನ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿನವಾಗಿ ತಹಲಾಸರಿಗೆ ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು ಸಂಯೋಜಿತ ಬಹಿಷ್ಕಾರಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ತಕ್ಕದ್ದಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು / ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಇದ್ದ ಪಕ್ಷ ಉಳಿಕೆ ವಾಕಿಗಳನ್ನು ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಗಮನಿಸಿ: ಹಣಕಾಸು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪತ್ನಿಗಳಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಡವರಾರು/ಬಿಡಿವಿವರಾರು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ www.rcb.in ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ: 09.01.2026

ಸಹ- / ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸಹ- / ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸಹ- / ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

[illegible][illegible]