ವಿಶೇಷಚೇತನರ ಸಬಲೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ: ಅಮರನಾಥ್

ವಿಜಯಪುರ: ಗ್ರಾಮಸಭೆ, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ತಪಾಸಣಾ ಶಿಬಿರ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ವಿಜಯಪುರ
ಸರಕಾರದಿಂದ ವಿಶೇಷಚೇತನರಿಗೆ ಸಿಗಬೇಕಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಮೂಲಕ ತಲುಪಿಸುವಂತಹ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗೌಡ ಗಂಗಪ್ಪಳ ಹೇಳಿದರು.

ವಿಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ವೆಂಕಟಗಿರಿ ಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ, ವಿಶೇಷಚೇತನರ ಗ್ರಾಮಸಭೆ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ತಪಾಸಣಾ ಶಿಬಿರ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರ ಸಬಲೀಕರಣ ಇಲಾಖೆ, ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆ, ಸಹಯೋಗದಲ್ಲಿ, ಹಾಗೂ ಶೇ.5.ರ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿತರಣಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷೆ ಬಿ.ಆರ್.ಸರೋಜಮ್ಮ ಅವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯಿತು. ಸರಕಾರದಿಂದ ವಿಶೇಷಚೇತನರಿಗೆ ಸಿಗುವಂತಹ, ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಕುರಿತು ಜಾಗೃತಿ ಮೂಡಿಸಿದರು. ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸದಸ್ಯ ಆರ್.ಅಮರನಾಥ್ ಮಾತನಾಡಿ, ವಿಶೇಷಚೇತನರಿಗೆ ಅನುಕಂಪ ತೋರಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ, ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಟ್ಟಾಗ ಅವರು, ಸಮಾಜದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಹಿನಿಗೆ ಬರುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದರು.

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಪ್ರಜ್ವಲ್.ವಿ, ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ಜಗನ್ನಾಥ್.ಸಿ, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸದಸ್ಯರಾದ ಎಸ್.ಆಶಾ, ವಿಶ್ವನಾಥಾಚಾರ್, ಹೆಚ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಜೋಸೆಫ್, ಮುನಿರತ್ನಮ್ಮ, ಎಂ.ಮಾರಪ್ಪ, ರೋಷನ್ ತಾಜ್, ಎಸ್.ನಾಗರಾಜ್, ಎನ್.ಪದ್ಮಾವತಿ, ಎಸ್.ಸುನಂದ, ರೇಖಾ, ಅನಸೂಯ ಮುಂತಾದರಿದ್ದರು.

ಶಾಸ್ತ್ರ ಹೇಳುವ ನೆಪದಲ್ಲಿ ಮಹಿಳೆಯ ಚಿನ್ನಾಭರಣ ದೋಚಿ ಪರಾರಿ

ಕನಕಪುರ: ಹಾಡುಹಗಲೇ ಶಾಸ್ತ್ರ ಹೇಳುವ ನೆಪದಲ್ಲಿ ಊರ ಹೊರಗಿನ ಮನೆಯೊಂದರ ಮಹಿಳೆಗೆ ನಂಬಿಸಿ ಆಕೆಯ ಗಮನ ಬೇರೆಡೆ ಸೆಳೆದು ಚಿನ್ನಾಭರಣ ದೋಚಿ ಪರಾರಿಯಾಗಿರುವ ಘಟನೆ ಸಾತನೂರು ಹೋಬಳಿ ಕಂಸಾಗರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನಡೆದಿದೆ.

ಮಂಗಳವಾರ ಕಂಸಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಕೊನೆಯ ಭಾಘದ ಮನೆ ಮಹಿಳೆ ಜ್ಯೋತಿ ವಂಚನೆಗೊಳಗಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಸಾತನೂರು ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ಪತಿ ಸ್ವಾಮಿ ದೂರು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಮಂಗಳವಾರ ಬುಡಬುಡಕೆ ವೇಷ ಧರಿಸಿ ಶಾಸ್ತ್ರ ಹೇಳುವ ನೆಪದಲ್ಲಿ ಮಹಿಳೆಯ ಮನೆಯ ಬಳಿ ತೆರಳಿ ಆಕೆಯಲ್ಲಿದ್ದ 18 ಗ್ರಾಂ ಸುಮಾರು ಒಂದುವರೆ ಲಕ್ಷ ಮೌಲ್ಯದ ಚಿನ್ನಾಭರಣ ದೋಚಿ ಪರಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಮಹಿಳೆಯ ಮನೆಯ ಬಳಿ ಬಂದ ಬುಡಬುಡಕೆ ವೇಷಧಾರಿ ನಿನ್ನ ಪತಿಗೆ ಗಂಡಾಂತರವಿದೆ, ಆ ಆಪತ್ತಿನಿಂದ ನೀವು ಪಾರಾಗದೆ ಹೋದಲ್ಲಿ ಜೀವನಕ್ಕೆ ಅಪಾಯವಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳುವ ಮೂಲಕ ಮುಗ್ಧ ಮಹಿಳೆಗೆ ಮಂಕುಬೂದಿ ಎರಚಿ ನಂಬಿಕೆ ಬರುವಂತೆ ಮಾತನಾಡಿದ್ದಾನೆ. ಈತನ ಅಪಾಯಕಾರಿ ಮಾತುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿದ ಮಹಿಳೆ ಪರಿಹಾರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದಂತೆ ನನ್ನಲ್ಲಿ ಎರಡು ಚಿಕ್ಕ ಮಣ್ಣಿನ ಕುಡಿಕೆಗಳಿವೆ ಒಂದರಲ್ಲಿ ನಿನ್ನ ಮೆನಯಲ್ಲಿರುವ ಒಡವೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಂದರಲ್ಲಿ ಪೂಜಾ ಸಾಮಾಗ್ರಿಗಳನ್ನು ತುಂಬಿ ಮುಚ್ಚಿ ತಂದುಕೊಡು ಅದನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲಿಯೇ ಪೂಜೆ ಮಾಡಿ ಮತ್ತೆ ನಿನಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸುತ್ತೇನೆ. ಅದನ್ನು ಹೊತ್ತು ಮುಳುಗಿದ ನಂತರ ಪೂಜೆ ಮಾಡಿ ಕುಡಿಕೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದಾನೆ. ಬುಡಬುಡಕೆ ವೇಷಧಾರಿ ವಂಚನೆಯ ಪುರಾಣಕ್ಕೆ ಅಲ್ಪವೂ ಯೋಚಿಸದೆ ಕೂಡಲೇ ತನ್ನ ಮನೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ತಾನು ಧರಿಸಿದ್ದ ಚಿನ್ನದ ಗುಂಡು, ತಾಳಿ, ಚಿನ್ನದ ಕಾಸು ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 18 ಗ್ರಾಂ ತೂಕದ ಚಿನ್ನವನ್ನು ಕುಡಿಕೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟು ಮುಚ್ಚಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಳೆ, ಆಕೆ ಒಡವೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ 15 ನಿಮಷದಲ್ಲಿ ಪೂಜೆ ಮಾಡುವ ವೇಳೆ ತಾನು ತಂದಿದ್ದ ಕುಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನ ಕುಡಿಕೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಬೇರೆ ಕುಡಿಕೆಯನ್ನು ಇಟ್ಟು ಕೈಚಳಕ ತೋರಿಸುವ ಮೂಲಕ ಆಕೆಗೆ ಪಂಗನಾಮ ಹಾಕಿ ಅಲ್ಲಿಂದ ಪರಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಸಂಜೆ 6 ಗಂಟೆಯ ನಂತರ ಕುಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಪೂಜೆ ಮಾಡಿ ಹೊರತೆಗೆದಾಗ ಒಡವೆಗಳು ಕಾಣದಿದ್ದಾಗ ಪತಿಗೆ ವಿಷಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಪತಿ ಸ್ವಾಮಿ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗೆ ದೂರು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

ಕಳ್ಳನ ಪತ್ತೆಗೆ ಆಗ್ರಹ

ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಾಡುಹಗಲೇ ಇಂತಹ ವೇಷಧಾರಿಗಳು ಮುಗ್ಧಜನರನ್ನು ಮರಳುಮಾಡುವ ಪ್ರಸಂಗಗಳು ನಡೆಯುತ್ತಲೇ ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ಘಟನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಘಟನೆ ನಡೆದ ಸ್ಥಳದ ಸಮೀಪವಿರುವ ಸಿ.ಸಿ.ಟಿ.ವಿ ಅಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಳ್ಳನನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪತ್ತೆ ಹಚ್ಚಿ ಬಡವರಾಗಿರುವ ಜ್ಯೋತಿ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಮಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕು.

ದಿಲೀಪ್ | ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸದಸ್ಯ, ಕಂಸಾಗರ

ಗ್ರಾಪಂ ನೂತನ ಕಟ್ಟಡ ಸದ್ಬಳಕೆಗೆ ಸಲಹೆ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ಆನೇಕಲ್
ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಹಳೆಯ ಕಟ್ಟಡ ಜಾಗವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಿಸುತ್ತಿದ್ದರು, ಗ್ರಾಪಂ ಕಟ್ಟಡ ತುಂಬಾ ಚಿಕ್ಕದಾಗಿತ್ತು. ಸಭೆ ಸಮಾರಂಭ ನಡೆಸಲು ಸಭಾಂಗಣದ ಕೊರತೆ ಇದ್ದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಅತ್ಯಾಧುನಿಕವಾಗಿ ನೂತನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅನುದಾನಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು, ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಒಳಗೊಂಡ ಸುಸಜ್ಜಿತವಾದ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಇದನ್ನು ಸದುಪಯೋಗ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಶಾಸಕ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಹೇಳಿದರು.

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಹಳೆಯ ಕಟ್ಟಡ ಶಿಥಿಲವಾಗಿದ್ದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ಒಂದು ಕೋಟಿ ರೂ. ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಅತ್ಯಾಧುನಿಕವಾದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಗುರುವಾರ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಆನೇಕಲ್ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಬಿ.ಶಿವಣ್ಣ ಮಾತನಾಡಿದರು. ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯರಾದ ಗೋಪಿನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ, ಗ್ರಾಪಂ ಅಧ್ಯಕ್ಷೆ ಸುಮ ರಾಮಸ್ವಾಮಿ, ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷೆ ಇಂದಿರಾ ಶಿವಕುಮಾರ್, ಮುಖಂಡರಾದ ಬಸವರಾಜು. ವೆಂಕಟೇಶ್, ನಟರಾಜು, ರಾಜಶೇಖರ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಪಿಎಲ್‌ಡಿ ವೆಂಕಟೇಶ್, ಮಾಜಿ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ರಮೇಶ್, ಪಿಡಿಒ ಮುನಿರಂಗಪ್ಪ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ, ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಾದ ಮಂಜುನಾಥ್ ಇತರರಿದ್ದರು.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda
ಆರ್‌ಓಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ, ಆರ್‌ಓ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಜಯ ಟವರ್, 41/2, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಟ್ರಿನಿಟಿ ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560 001, ದೂ: 080– 25584066/368, 8310302569 & 9844142456
ಇ–ಮೇಲ್: sarben@bankofbaroda.com, Website: www.bankofbaroda.in
SCAN HERE For detailed terms & conditions

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ – IX–ಎ (ನಿಯಮ 6(2) & 8(6)ರನ್ವಯ)

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಸ್ಟ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ / ಅಡಮಾನದಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು & ವಿಳಾಸ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ / ಚರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು	ಎ. ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು ಬಿ. ಖಾತೆ ನಂ. ಸಿ. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಎ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಿ. ಇಎಂಡಿ, ಸಿ. ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ & ಡಿ. ಇಎಂಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಇ. ಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಧ	ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ
1)	ಶ್ರೀ. ಕಾಸಿಲಿಂಕಾ ಪ್ರದೀಪ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ. ಪವನ ದೀಪ್ತಿ ಕಾವೂರಿ, 1. ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 112 ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮೇಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು, 2. ನಂ.97 .1 ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಶಿರಡಿ ಸಾಯಿ ಲೇಔಟ್ ಪೆದ್ದನಪಾಲಿ, ತಾವರೆಕೆರೆ, ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಕರ್ನಾಟಕ –562130. 3. ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 101, ಆದಿತ್ಯ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ಬಾಲಾಜಿ ನಗರ, ವಂಶಿ ಕೃಷ್ಣ ರೈಸ್ ಮಿಲ್ ಹತ್ತಿರ 5 ನೇ ಲೇನ್, ಅಮರಾವತಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಟೂರು, ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ–522007	ಹಡೇಬಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ಗ್ರೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲಿನ ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ "ಪುಷ್ಪಂ ಇ ಟೌನ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ನಲ್ಲಿ ಎರಡು ಬೆಡ್‌ರೂಮ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ 1198 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದೊಂದಿಗೆ ನೆಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 112 ರ ಇ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 150200102701084 ಎಸ್ ಮೇಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ 164/3 ಮತ್ತು 165/1 ರಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದೆ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲು ಮತ್ತು ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ಲಿಫ್ಟ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪಾಲನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ: ತೆರೆದ ಆಕಾಶ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಕಾರಿಡಾರ್, ಉತ್ತರ: ಮೆಟ್ಟಿಲು, ದಕ್ಷಿಣ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 116. ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಕಾಸಿಲಿಂಕಾ ಪ್ರದೀಪ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಪವನ ದೀಪ್ತಿ ಕಾವೂರಿ	ಎ. ಶಾಖೆ: ಆರ್‌ಓಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬಿ. Cust ID: 071376425 ಸಿ. ರೂ. 78,39,613/– ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ 30.4.2025 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ + ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು	08.07.2025 ಸಮಯ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	ಎ. ರೂ. 45,00,000/- ಬಿ. ರೂ. 4,50,000/- ಸಿ. ರೂ. 25,000.00 ಡಿ. 08.07.2025 ಸಂಜೆ 5.30 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಇ. ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಯೊಂದಿಗೆ.

ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು & ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಲಿಂಕ್ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://baanknet.com ನ್ನು ನೋಡಿ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ದೂ: 080–25584066/ 368, ಮೊ: 8310302569, 9900057333 ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ. "ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿದಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು, ತೆರಿಗೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಬಾಕಿಗಳು ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಖರೀದಿ ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದನ್ನು ಭರಿಸಬೇಕು."

ದಿನಾಂಕ 19.06.2025,
ಸ್ಥಳ ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/–
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ANANDRATHI
ಆನಂದ್‌ರಾಠಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಝೋನ್, ಎ ವಿಂಗ್, 8ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೆದ್ದಾರಿ, ಗೋರೆಗಾಂವ್ (ಪೂ), ಮುಂಬೈ–400063 ಭಾರತ

ಮೆ|| ಸೋಮಶೇಖರ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸೆಸ್ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ Ref No: APPL00010005

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಆನಂದ್‌ರಾಠಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಪೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ (ಆಕ್ಟ್ 54ರ 2002) ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, (ಎನ್‌ಫೋಸ್‌ಮೆಂಟ್) 2002 ನಿಯಮ 3 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ (**ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ,**) ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಉಪ–ವಿಭಾಗ 2 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮರುನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹೆಸರನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಿಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು (ವಿವರವನ್ನು **ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಾಲಗಾರರು (ಗಳು)** ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದ್ದು **ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌**ನಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ), **(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ)** ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಎಆರ್‌ಜಿಎಫ್‌ಎಲ್ ಮೂಲಕ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುವುದು.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ್ದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಆಸಿಗಳು / ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸಿಗಳ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. (ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ) ಇಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅವನಿಗೆ/ಅವಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯಾಯಾಮದಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ/ಅವಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (4) ರಡಿ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ದಿನಾಂಕದಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ(ರು) ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಗಳು / ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳು / ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸಿಗಳೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಆನಂದ್‌ರಾಠಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ (ಕೆಳಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಪಾವತಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಎಆರ್‌ಜಿಎಫ್‌ಎಲ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಕಾಯ್ದೆಯ ಉಪವಿಭಾಗ 13(8)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಸಮಯದ ಒಳಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹೆಸರು ವಿಳಾಸ: ಮೆ|| ಸೋಮಶೇಖರ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ (ಸಾಲಗಾರರು), ನಂ.14, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಗಣಪತಿ ನಗರ, ಹೊಸ್ಕೆರಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560026.

ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹೆಸರು ವಿಳಾಸ: 1. ಶ್ರೀ. ಸೋಮಶೇಖರ್ ಎನ್, 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಆಶಾಲತಾ ಪುಟ್ಟಯ್ಯ, ನಂ.14, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಗಣಪತಿ ನಗರ, ಹೊಸ್ಕೆರಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560026.

ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 52,86,850/– (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ನೂರ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ)		ಪ್ರಧಾನವಾಗಿ ಉಳಿದಿರುವ ಬಾಕಿ	49,81,796
		ಇಎಂಐ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	2,58,108
		ಮುರಿದ ಅವಧಿಯ ಬಡ್ಡಿ	1,799
		ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿಯಿರುವ ಬಡ್ಡಿ	9,547
ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ನ ದಿನಾಂಕ: 11ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 2025		ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು	30,500
ಲೋನ್ ಅಗ್ರಮೆಂಟ್ ನಂ. APPL00010005		ನೋಟೀಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	1,100
		ಬೌನ್ಸ್ ಆದ ಇಎಂಐ ಕರ್ಚುಗಳು	4,000
ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ನೋಟಿಸ್‌ನ ದಿನಾಂಕ: 19ನೇ ಜೂನ್ 2025		ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	52,86,850

ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ5, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ63/2, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ131, ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560039. ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:– ಪೂರ್ವ: 40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ; ಪಶ್ಚಿಮ: ಹನುಮಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ; ಉತ್ತರ: ಹನುಮಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ; ದಕ್ಷಿಣ: ಗುಂಡಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

ದಿನಾಂಕ : 19ನೇ ಜೂನ್ 2025
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಆನಂದ್‌ರಾಠಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

IN THE COURT OF THE LXXXVI ADDITIONAL CITY AND DISTRICT JUDGE AT BANGALORE
COM. OS. 417/2025 (CCH-87)

BETWEEN: BANK OF BARODA, St. John Medical College Branch John Nagar, Koramangala, Bangalore-560034. Represented by its Chief Manager Sri. Vissa Konda Prasad Naidu S/o Sri. VissaJanardhanRao, aged About 55 Years, Email: stjohn@bankofbaroda.com... **PLAINTIFF**

AND: SRI. SHREE STORE and another ... **DEFENDANT**

SUMMONS TO DEFENDANT UNDER ORDER 5 RULE 20(1) CPC

1. M/s SHREE STORE, Represented by its Proprietor, Sri. Raja PR S/o Sri. Rajappa Naidu Shop at 270/2, Krishna Reddy Layout Bommanahalli, Bangalore-560068 Mob: 9620075777.

2. Sri. Raja PR, S/o Sri. Rajappa Naidu, R/at 20, 19th Main Road, Thavarekere, Bangalore South-560029, Mob: 9620075777.

Whereas the petitioner has filed a Recovery of money suit against you for the Liability of Rs. 4,07,640.05/- (Rupees Four Lakhs Seven Thousand Six Hundred And Forty Paisa Five Only) in Loan account No. 05210400000130 as on 28.02.2025 and future rate of interest 9.35% (BRLLR+SP+2.00%) p.a per annum compounded monthly from the defendants till the date of realization. you are here by summoned to appear in this Hon'ble court either person or through pleader duly instructed on **08-07-2025** at 11:00 A.M, to answer the claim and you are directed to produce on that day all the documents upon which you intend to rely in support of your defense.

Take notice that, if you are fail to appear before the court on the day, date & time mentioned above, matter will be heard & decided your absence.

Given under my hand seal of the court on 17-06-2025.

By order of the Court, Senior Sheristedar, Commercial Court Unit, City Civil Court, Bengaluru.

Advocate for Plaintiff: **SUNANDA.S.RATHOD**
No.8, Office No.317, Prabhath Complex, K.G Road, Bangalore.

BEFORE THE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL AT BANGALORE
M.V.C. No. 5822/2024

BETWEEN: Sri.D. Anthony Ravindran, S/o Diviya raj, Aged about 45 years, R/at, No # 12, 3G main road, Nagamma Layout, Kavalbyrasandra, Bangalore North, Karnataka-560032 ....**Petitioner**

AND: 1. Vinay Prasad R & Anr .....**Respondents**

Notice to R-1: 1. Vinay Prasad R, S/o Ramaiah R/at. No, Devamachohalli Tavarekere, Bangalore, Karnataka-562130. **Respondent No.1**

WHEREAS, As the above named petitioner's has/ have made a petition in this court (SCCH-08) Under section 166 of Motor Vehicle Act, 1989, claiming Compensation of **Rs 20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only)** in respect of the accident by Car bearing No. KA-41, D-5662 belongs to Respondent. No.1. Vehicle Accident place Near Byadarahalli bus stop. Magadi main road, Bangalore city, Karnataka. That on 03-06-2024 at about 07-50 AM, Hence you are Respondent. No. 1. is hereby warned to appear in this court in person or by a pleader duly instructed on the **01-08-2025 at 11'0' clock** in forenoon to show cause against the petitioner failing where in, the matter will be heard and determined exparte. **Given under my hand and the seal of the court this the 13/06/2025**

By Order Of The Court, Assistant Registrar Court of Small Causes, Bengaluru

Sridhara.N., NS LAW ASSOCIATES,
Above Geetha Store, No-5, Murali Complex, Sunkadakatte bus Stop, Bangalore 560091.

PUBLIC NOTICE

Our client **Sri. K. Govinda** is the absolute owner of property mention bellow and he is physical possession more fully described in the schedule hereunder. our client represented that on 02/06/2025 while taking Xerox at the time has lost / misplaced the original **General power of attorney** with **affidavit** in respect to schedule property, Hence our client had lodge police complaint Bangalore city police on 02-06-2025. Intimation the lost of the said original G.P.A. with affidavit. if any person or persons finding the original G.P.A. with affidavit may please handover the same either to the under singed or to the owner, if any person claiming any rights, title or interest based on the said G.P.A. with affidavit should write the undersigned **within 10 days** of this notice.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of the property site bearing No. 7, Sy No- 51, Kariobanahalli village, Yeswanthpur, Hobli, Bangalore North Taluk. East to west 85-00 feet and North to South 40-00 feet bounded as follows: **East by:** Private property, **West by:** 40-00 Road, **North by:** Site No. 06, **South by:** Site No. 08.

K.S. NATARAJA
Advocate & Notary
No. 31, Jaimuni Rao Circle, A. Dasarahalli. Magadi. Main Road, Bangalore-560079.
Mob: 9845177268. Date: 19/06/2025

ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟೀವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
#109, ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಛೇರಿ, ಶಂಕರಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು–560004.
ದೂರವಾಣಿ: 22956419/20, Email: corporate@vcb.co.in. Website: www.vcb.co.in

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ನಿಯಮ 8 (1) (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ [ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಅನ್ವಯ (ನಿಯಮ 54ರ 2002)] ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ 2002 (ನಿಯಮ 3) ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು ರೂ.**27,21,084/– (ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಎಂಬತ್ತನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)** ದಿನಾಂಕ: 31.03.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರಾದ: **ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿಂದು ಬಿ.ಎನ್.,** ನಂ.92, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ದಟ್ಟಗಳ್ಳಿ, ಎಂ ಬ್ಲಾಕ್, ವಿವೇಕಾನಂದ ನಗರ, ಮೈಸೂರು–570023 ಇವರಿಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 31.03.2025** ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 13 ಸೆಕ್ಷನ್ (4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 8 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ: 19.06.2025** ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿ–ಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಹಾಗೂ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು **ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ವಿಜಯನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560040** ಇವರಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು **ರೂ.27,23,132/– (ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಮೂವತ್ತೆರಡು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)** ದಿನಾಂಕ: **31.05.2025** ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: **31.05.2025** ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ, ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಚುಕ್ತಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ಅನುಬಂಧ–II (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ)

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಮೈಸೂರಿನ ಚಾಮರಾಜ ಮೊಹಲ್ಲಾದ ದಟ್ಟಗಳ್ಳಿಯ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 92 ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಅಗಲದ ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಸುತ್ತುವರಿದ ಸ್ಥಳಗಳು: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 93, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 91, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 98/G.

ಇದನ್ನು ಮೈಸೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಮೈಸೂರು ಕಚೇರಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ. MYS–1–03345–2016–17, ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ.1, ಸಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. MYSD287, ದಿನಾಂಕ 29.07.2016 ರಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಅಡಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 19.06.2025
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ. ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.

ಸುಕೋ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್
SUCO SOUHARDA SAHAKARI BANK
ಮರುಳಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.7, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 2650 ಚನ್ನಗಿರಿ–577213, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 08189–295223

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಕಬ್ಜಾ ನೋಟೀಸು
ಹಣಕಾಸಿನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತಿಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಭೂತಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ (SARFAESI) 2002 ನಿಯಮ 8(1)

ಸುಕೋ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಚನ್ನಗಿರಿ ಶಾಖೆ. ಈ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ವ್ಯವಹಾರಿಕಾ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ತಮ್ಮ ಮೂಲಕ ಜಂಟೀ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ರಕಮನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಸಹಿತವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನೋಟೀಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಿದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು, **ಹಣಕಾಸಿನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತಿಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಭೂತಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ**–(SARFAESI) 2002 ಪ್ರಕಾರ ನೋಟೀಸು ನೀಡಿದಾಗಲೂ ಸಹ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಕಲಂ 13(4)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರರ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು **ಸುಕೋ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಚನ್ನಗಿರಿ ಶಾಖೆ.** ಅಧಿಕಾರಿಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ ದಿನಾಂಕ 19.06.2025ರಂದು ಕಬ್ಜಾ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಕುರಿತು ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರರಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೇನಾದರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ **ಸುಕೋ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌**ಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಹಣ ಮತ್ತು ಭೋಜಾದೊಂದಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವ್ಯವಹರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರು /ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : 1) ಮೆ|| "ಜ್ಞಾನ ಶಾಲೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಸಂಶೋಧನಾ ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಟ್ರಸ್ಟ್". ಸಾ|| #147/3, ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನಿವಾಸ, ಸಂಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560094. ಇದರ ಟ್ರಸ್ಟಿಗಳು:– **ಅ) ಶ್ರೀ ಸಂಜೀವ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ಮಹಾಜನ್ ತಂದೆ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ಡಿ ಮಹಾಜನ್**– ಅಧ್ಯಕ್ಷರು / ಟ್ರಸ್ಟಿ. ಸಾ|| ನಂ.76, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ MICO ಲೇಔಟ್, BTM 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು-560094., **ಆ) ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ್ ನೀಲಕಂಠ ರಾವ್ ತಂದೆ ಎ.ಎಚ್. ನೀಲಕಂಠ ರಾವ್**– ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ /ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಟ್ರಸ್ಟಿ. ಸಾ|| #147/3, ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನಿವಾಸ, ಸಂಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560094. **ಇ) ಶ್ರೀಮತಿ ಸುನಿತಾ ಎಸ್ ಗುಡೂರ್ ತಂದೆ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಆರ್.ಗುಡೂರು**–ಟ್ರಸ್ಟಿ. ಸಾ|| ನಂ.2397/28, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ, ISRO ಲೇಔಟ್‌ನ ಹತ್ತಿರ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560078., **ಈ) ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀದೇವಿ ಎಸ್.ಜಿ. ತಂದೆ ಸುರೇಶ್ ಆರ್. ಜಿ** ಟ್ರಸ್ಟಿ. ಸಾ|| ನಂ.38, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, AECS ಲೇಔಟ್, ಸಂಜಯನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಬೆಂಗಳೂರು-560094. **2) ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ರಂಗರಾವ್ ಗುಡೂರು ತಂದೆ ರಂಗ ರಾವ್ ಗುಡೂರು**–ಆಸ್ತಿ / ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರು. ಸಾ|| 38, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಹಂತ, AECS ಲೇಔಟ್, ಸಂಜಯನಗರ, ಉತ್ತರ ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು RMV ಎಕ್ಸ್ಟೆನ್ಸ್, Li ಹಂತ, ಕರ್ನಾಟಕ-560094., **3) ಶ್ರೀ ರವೀಶ್ ವಿ. ಜಂಗಮ್ ಕೋಟಾ ತಂದೆ ವಾಸುದೇವ ರಾವ್ ಜಂಗಮ್ ಕೋಟಾ**– ಆಸ್ತಿ / ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರು. ಸಾ|| 48 ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ NTI ಲೇಔಟ್, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಹತ್ತಿರ, ನಾಗಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಕರ್ನಾಟಕ-560094.

ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ರಕಂ : ದಿನಾಂಕ 27-02-2025ಕ್ಕೆ ಇದ್ದಂತೆ ಮೊತ್ತ ರೂ. **24,48,26,808/-** + ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ

ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ ಮತ್ತು ಚೆಕ್‌ಬಂದಿ ವಿವರಗಳು: ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ 1) ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 38, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ13. PID No.100.02.38. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಗೆದ್ದಲಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕ್, ಅಳತೆ:– ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ=60 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ – ದಕ್ಷಿಣ=30 ಅಡಿಗಳು. ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ 195.09 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು. ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿಗಳು :– **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 43, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** : ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** : ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ** : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 39., ಈ ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀ. ಸುರೇಶ್ ರಂಗರಾವ್ ಗುಡೂರು ತಂದೆ ರಂಗ ರಾವ್ ಗುಡೂರು. ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ** 2) ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ102, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ PID ಸಂಖ್ಯೆ100-179-27/10-3. ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ27, ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ478/27. ಸರ್ವೆ ನಂ.11. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ-1116 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು 103.679 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೆದ್ದಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದೆ. ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿಗಳು :– **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಹಳೆಯ ಸೈಟ್ ನಂ.10, ಹೊಸ ಮನೆ ಸಂ.478/10., **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** : 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಅಚಲಶ್ರಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದೆ., **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ** : ಹಳೆಯ ಸೈಟ್ ನಂ.26, ಹೊಸ ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ478/26., ಈ ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಯು **ಶ್ರೀ.ರವೀಶ್ ವಿ ಜಂಗಮ್ ಕೋಟಾ ತಂದೆ ವಾಸುದೇವ ರಾವ್ ಜಂಗಮ್ ಕೋಟಾ.** ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 19.06.2025
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸುಕೋ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ

Truhome FINANCE
ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)
ಮುಖ್ಯ ಕಚೇರಿ : ಲೆವೆಲ್–3, ವೋಕಾರ್ಟ್ ಟವರ್ಸ್, ಈಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಸಿ–2 ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ – 400 051,
ದೂರವಾಣಿ : 1800 102 4345, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : http://www.truhomefinance.in
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಟವರ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಡೋರ್ ನಂ. 5, ಹಳೇ ನಂ. 11, 2ನೇ ಲೇನ್, ಸೇನಾತೋಪ್ ರಸ್ತೆ, ಅಳ್ವಾರ್‌ಪೇಟೆ, ತೇನಾಂಪೇಟೆ, ಚೆನ್ನೈ – 600018.

ಅನುಬಂಧ - IV - A (ನಿಯಮ ೮(೬) ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಿ) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತಾ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೦೨ ಮತ್ತು ೯(೧) ಡಿ ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಾವಳಿ ೨೦೦೨ರ ನಿಯಮ ೮(೬)ರ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.
ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು), ಅಡಮಾನುದಾರರು ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು **ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌**ಗೆ (**ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**)ಗೆ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಅದರ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು **ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)**ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರ(ರು), ಅಡಮಾನುದಾರರು ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಂದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು **"ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ", ಏನಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ದಿನಾಂಕ : 09-07-2025 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ರವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ** ನಡೆಯಲಿದೆ. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮಾದರಿ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಠೇವಣಿ, ವರ್ಧನೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರುಗಳ ವಿವರ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ, ಮುಂಗಡ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ, ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ, ಜಾಮೀನುದಾರ, ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು	ವಸೂಲಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.) ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ	ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಿವರ - (ಎ.ಓ. ಮತ್ತು ಬಿಡುಗಡೆ ತಂಡ)
1. ಶ್ರೀ ಕೆಂಪರಾಜ .ಎನ್ (ಸಾಲಗಾರ) 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಸಿಂಧು (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ) ಇವರ ವಾಸ : ನಂ. ೨೩೮/೪೬೦, ೧ನೇ ಮಹಡಿ, ಆದರ್ಶ ನಗರ, ಅರಿಶಿನಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, ನೆಲಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೨ ೧೨೩. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ನಂ. ೦೦, ೫ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್. ನಗರ, ಗುಂಜಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಕ್ಯಾತಸಂದ್ರ, ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೭೨ ೧೦೪. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್. ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್, ನೆಲಮಹಡಿ, ನಂ. ೦೮, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ. ಲೇಔಟ್ ರೋಡ್, ನಾಗಸಂದ್ರ ಸರ್ಕಲ್ ಹತ್ತಿರ, ನಾಗಸಂದ್ರ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೦ ೦೭೩. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಸೈಟ್ ನಂ. ೯೯, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಖಾತೆ ನಂ. ೨೧೬, ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಖಾತೆ ನಂ. ೨೧೬, ಸರ್ವೇ ನಂ. ೬೮, ಹೆಗ್ಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೨ ೧೧೦. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್. ಬಡಾವಣೆ, ಗುಂಜಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಕ್ಯಾತಸಂದ್ರ, ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೭೨ ೧೦೪. **ಸ್ವಾಧೀನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ವಿಧ:** 10ನೇ ಮಾರ್ಚ್, 2025 & ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ **ಪೂರ್ವಾವಧಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ:** ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ	ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ : 12ನೇ ಆಗಸ್ಟ್, 2024 ರೂ. 81,77,619/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಭತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರ ಆರು ನೂರ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ನಂ.: SHLHBGLR0001924 ರ ದಿನಾಂಕ : 08-08-2024 ರಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ದರ, ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ, ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಸೇರಿ, ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 60 ದಿನದೊಳಗೆ ಸೇರಿ.	ರೂ. 56,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ : ರೂ. 10,000/- ಮತ್ತು ಅದರ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದಂತೆ **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣ (ಇಎಂಡಿ) ರೂ.** ರೂ. 5,60,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ : 07ನೇ ಜುಲೈ, 2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ	09ನೇ ಜುಲೈ, 2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 01.00 ರವರೆಗೆ	ಆಶ್ವಾಕ್ ಪಟ್ಕಾ 9819415477 ಪ್ರಶಾಂತ್ 9035211772 ಮಂಜುನಾಥ .ಕೆ +919845407976 ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ : 25-06-2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ
ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ–ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸೈಟ್ ನಂ. 99, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತೆ ನಂ. 216, ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಖಾತೆ ನಂ. 216, ಸರ್ವೇ ನಂ. 68, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಹೆಗ್ಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 71ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಅಳತೆ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 45 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 1350 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ :– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ನಂ. 97, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ನಂ. 101, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ನಂ. 100.

(1) ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ **ಟ್ರುಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)** ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಭೇಟಿ ನೀಡಬಹುದು.
(2) ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಹಣವನ್ನು ವಿವರಿಸಿರುವ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಿಗೆ RTGS / NEFT ಮೂಲಕ, ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳು **ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು : ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಶಾಖೆ : ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣ, ಮುಂಬೈ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ನಂ.: ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆ ನಂ. 911020045677633, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ : UTIB0000230**

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 20-06-2025
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ - (ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)
(ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

Truhome FINANCE
ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)
ಮುಖ್ಯ ಕಚೇರಿ : ಲೆವೆಲ್–3, ವೋಕಾರ್ಟ್ ಟವರ್ಸ್, ಈಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಸಿ–2 ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ – 400 051,
ದೂರವಾಣಿ : 1800 102 4345, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : http://www.truhomefinance.in
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಟವರ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಡೋರ್ ನಂ. 5, ಹಳೇ ನಂ. 11, 2ನೇ ಲೇನ್, ಸೇನಾತೋಪ್ ರಸ್ತೆ, ಅಳ್ವಾರ್‌ಪೇಟೆ, ತೇನಾಂಪೇಟೆ, ಚೆನ್ನೈ – 600018.

ಅನುಬಂಧ - IV - A (ನಿಯಮ ೮(೬) ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಿ) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತಾ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೦೨ ಮತ್ತು ೯(೧) ಡಿ ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಾವಳಿ ೨೦೦೨ರ ನಿಯಮ ೮(೬)ರ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.
ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು), ಅಡಮಾನುದಾರರು ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು **ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌**ಗೆ (**ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**)ಗೆ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಅದರ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು **ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)**ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರ(ರು), ಅಡಮಾನುದಾರರು ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಂದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು **"ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ", ಏನಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ದಿನಾಂಕ : 25-07-2025 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ರವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ** ನಡೆಯಲಿದೆ. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮಾದರಿ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಠೇವಣಿ, ವರ್ಧನೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರುಗಳ ವಿವರ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ, ಮುಂಗಡ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ, ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ, ಜಾಮೀನುದಾರ, ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು	ವಸೂಲಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.) ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ	ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಿವರ - (ಎ.ಓ. ಮತ್ತು ಬಿಡುಗಡೆ ತಂಡ)
1. ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾ ಕನ್ವರ್ ಗಂಡ ರಾಮು ಚರಣ್ 2. ಶ್ರೀ ರಾಮು ಚರಣ್ ತಂದೆ ನಿರಂದನ್ ಚರಣ್ ಇವರ ವಾಸ : ನಂ. ೩೦, ನೆಲಮಹಡಿ, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಮೇನ್ ರೋಡ್, ಪಂಚಮುಖಿ ಪ್ಯಾಲೇಸ್ ಹತ್ತಿರ, ಸಪ್ತಗಿರಿ ಲೇಔಟ್, ಆರ್.ಆರ್. ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೦ ೦೯೮. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾ ಕನ್ವರ್, ಕಂಗಾರ್, ಕಂಗಾರ್ ಚಾರು, ಕರುಣಿ ಮಾತಾ ಟೆಂಪಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಚಾರು, ರಾಜಸ್ಥಾನ್ - ೩೩೧ ೫೦೪. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾ ಕನ್ವರ್, ಶ್ರೀ ಕಾರ್ಣಿ ವುಡ್ ಮಾಡ್ಯುಲರ್ ಇಂಟೀರಿಯರ್, ನಂ. ೭೪, ಕೋಡಿಪಾಳ್ಯ, ವೊಡ್ಡ್ಯ ಪೀಠ ಪೋಸ್ಟ್, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೦ ೦೬೦. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಸೈಟ್ ನಂ. ೮, ಹಳೇ ಖಾತೆ ನಂ. ೧೭/೧, ಹೊಸ ಖಾತೆ ನಂ. ೧೭/೧೯, ವರಾಹಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಶಿವ ಟೆಂಪಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - ೫೬೦ ೦೬೦. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : ಶ್ರೀ ರಾಮು ಚರಣ್, ಜಾತೋಂಕಾ ಮೊಹಲ್ಲ, ಕಂಗಾರ್ ಕಂಗಾರ್ ಚಾರು, ಕರುಣಿ ಮಾತಾ ಟೆಂಪಲ್, ಚಾರು ರಾಜಸ್ಥಾನ್ - ೩೩೧ ೫೦೪. **ಸ್ವಾಧೀನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ವಿಧ:** 04ನೇ ಮಾರ್ಚ್, 2025 & ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ **ಪೂರ್ವಾವಧಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ:** ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ	ರೂ. 61,05,413/- (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐದು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಹದಿಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ನಂ.: SHLHBGLR0002302 ರ ದಿನಾಂಕ : 08-01-2025 ರಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ದರ, ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ, ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಸೇರಿ, ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 60 ದಿನದೊಳಗೆ ಸೇರಿ. ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ : 13-01-2025	ರೂ. 99,91,000/- (ರೂಪಾಯಿ ತೊಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ : ರೂ. 10,000/- ಮತ್ತು ಅದರ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದಂತೆ **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣ (ಇಎಂಡಿ) ರೂ.** ರೂ. 9,99,100/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಒಂದು ನೂರು ಮಾತ್ರ) ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ : 23ನೇ ಜುಲೈ, 2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ	25ನೇ ಜುಲೈ, 2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 01.00 ರವರೆಗೆ	ಆಶ್ವಾಕ್ ಪಟ್ಕಾ 9819415477 ಪ್ರಶಾಂತ್ 9035211772 ಮಂಜುನಾಥ .ಕೆ +919845407976 ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ : 05-07-2025 ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ
ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ–ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸೈಟ್ ನಂ. 8 (ಎಂಟು) ಇದು ಹಳೇ ಖಾತೆ ನಂ. 17/1, ಹೊಸ ಖಾತೆ ನಂ. 17/19, ಖಾತೆ ಕ್ರಸಂ. 441, ಆಸ್ತಿ ನಂ. 17/19/8, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವರಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಅಳತೆ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಉತ್ತರದ ಭಾಗ : 45–0 ಅಡಿ, ದಕ್ಷಿಣದ ಭಾಗ : 52–0 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಪೂರ್ವದ ಭಾಗ : 49–0 ಅಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮದ ಭಾಗ : 54–0 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ :– ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ನಂ. 7.

(1) ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ **ಟ್ರುಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)** ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಭೇಟಿ ನೀಡಬಹುದು.
(2) ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಹಣವನ್ನು ವಿವರಿಸಿರುವ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಿಗೆ RTGS / NEFT ಮೂಲಕ, ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳು **ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು : ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಶಾಖೆ : ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣ, ಮುಂಬೈ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ನಂ.: ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆ ನಂ. 911020045677633, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ : UTIB0000230**

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 20-06-2025
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ - (ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)
(ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

CMYK